



AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

ACTA DE SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DIA 3 DE MARÇ DE 2017.

A la Casa Consistorial de la Vila de Deià, a 3 de març de 2017, essent les 9:30 hores, es reuneix l'Ajuntament en Ple a l'objecte de celebrar sessió pública ordinària en primera convocatòria baix la Presidència de la Sra. Batlessa Magdalena López Vallespir, i l'assistència dels Srs. Regidors citats prèviament en forma, que es diran a continuació: Sr. Francisco Arbona Alba (Junts x Deià), Sr. Jaime Mariano Vives (Junts x Deià), Sr. Lluís Apesteguía Ripoll (Agrupació DEIA), Sra. Cristina López Martí (Agrupació Deià) i la Sra. Blanca Lobo Jaume (Agrupació DEIA), assistits per la Secretària- interventora de la Corporació: Sra. María Cristina Ramón Enseñat.

Excusa la seva assistència, la Sra. Margarita Ripoll Deyá (Junts x Deià)

Declarada oberta la sessió es passa a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

1.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 13 DE GENER DE 2017, ACTA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA URGENT DE DATA 31 DE GENER DE 2017 I ACTA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA URGENT DE DATA 21 DE FEBRER DE 2017.

Es dona compte de l'esborrany de l'acta remesa de la sessió ordinària de dia 13 de gener de 2017.

El senyor Lluís Apesteguía, regidor d'Agrupació Deià diu que s'ha de modificar, que el punt tres va passar a ser el 6 i que no figura la seva resposta, que va dir que no xerrarien de morts, que els pareix indigne, roí i ple de falsetats.

A continuació es dona compte de l'esborrany de l'acta de la sessió plenària extraordinària urgent celebrada en data 31 de gener de 2017. Sotmesa a votació és aprovada per unanimitat.

Finalment es dona compte de l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària urgent de dia 21 de febrer de 2017, quedant aprovada per unanimitat.



AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

2.- RESOLUCIONS DE BATLIA.

La Corporació es dona per assabentada de les resolucions de Batlia.

3.- COMUNICATS DE BATLIA.

Tot seguit, la Batlessa dona compte de la resolució judicial dels fets ocorreguts l'any 2010 en la construcció de la passarel·la per als vianants en direcció a sa Cala.

La Batlessa continua explicant que uns veïns varen denunciar que havien sofert perjudicis com la caiguda de marges a la seva propietat durant les obres.

L'Ajuntament de Deià, amb informes d'enginyers ha intentat demostrar que les obres no n'eren el motiu, però arrel de la fallida de l'empresa constructora Quimipres, el jutge ha nomenat al mateix ajuntament com a responsable subsidiari a pagar una suma d'uns 48.000 €.

El senyor Lluís Apesteguía, regidor d'Agrupació Deià demana si la sentència ens condemna només a pagar el perjudici.

La Batlessa respon que a més de pagar la indemnització s'haurà de fer una obra de restitució dels marges.

4- ACORD D'ADHESIÓ AL PROTOCOL MARC DEL PROGRAMA AGENT TUTOR

La Batlessa dona compte de la circular del servei de policia tutor de les Illes Balears núm. 2/2017, referent a l'adhesió del ajuntaments de les Illes Balears al "Protocolo Marco del Programa Agente Tutor" de la Federació Espanyola de Municipis i Províncies (FEMP), per tal de crear una xarxa estatal de policies tutors on poder compartir experiències, formació, procediments de treball, etc, donat que aquí a Deià disposam d'un policia tutor.

Sotmesa a votació és aprovada per unanimitat.



AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

5.- PROPOSTA D'ADHESIÓ A BATLES PER LA PAU

La Batlessa dona compte de la proposta de moció d'adhesió a batles per la pau (Mayors for peace)

Sotmès a votació, el Ple per unanimitat **ACORDA**:

PRIMER- Manifestar el recolzament als objectius de Batles per la Pau i dur a terme els tràmits necessaris per a l'adhesió a la xarxa internacional.

SEGON- Difondre i contribuir a un millor coneixement entre la ciutadania de la feina feta en favor de la pau de Ciutats i Governos Locals Units i de Batles per la Pau.

TERCER- Animar als batles i batlesses d'altres poblacions a sumar-se a la xarxa.

QUART- Cooperar entre els membres de la xarxa en actuacions conjuntes en favor de la cultura de pau.

CINQUÈ- Comunicar l'adopció d'aquests acords al Parlament espanyol, a la Secretaria Internacional de Mayors for Peace a Hiroshima i a la Federació Espanyola de Municipis i Províncies.

6.- MOCIÓ

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LES ZONES D'APARCAMENT RESTRINGIT EN CASC URBÀ.

El portaveu de Agrupació Deià dóna lectura al text que es transcriu a continuació:

“Que en el passat ple ordinari (13 de gener) es va acordar que proposaríem els canvis que creguéssim adients a l'actual 'Ordenança Reguladora de les Zones d'Aparcament Restringit en Casc Urbà.

Per això, expòs les propostes en nom dels regidors d'Agrupació DEIA per a què siguin tengudes com a esmenes en el ple en què la modificació d'aquesta ordenança sigui tractada:



AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

1. 1.- Modificar la redacció del punt 1 <<Residents permanents>> per la següent:

a) Són aquelles que tenen el seus vehicles donats d'alta al Padró de l'Impost de Circulació.

Format de targeta: Color verd amb la matrícula del vehicle. Caducitat trianual. Expedició gratuïta.

Documentació adjunta: Darrer impost de circulació pagat.

b) Són aquelles persones que tenen habitatges de la seva propietat o en règim de lloguer. No es donarà més d'una targeta per habitatge.

Format de la targeta: Color verd amb la direcció de l'habitatge. Caducitat trianual. Expedició gratuïta.

2.- Eliminar el punt 2 << Residents temporals (de pagament)>>.

3.- Eliminar el punt 3 <<Establiments d'hosteleria>>.

4.- Modificar la redacció del punt 4 <<Duplicats de targeta>> per la següent:

Prèvia instància se sol·licitarà duplicat de targeta i pagaran 50€.

En cas que un vehicle sigui donat de baixa del Padró de l'Impost de Circulació de Deià, es requerirà el retorn de la targeta que anàs vinculada a aquest vehicle.

De la mateixa manera, en cas que canviïn els propietaris o llogaters d'un habitatge amb una targeta vinculada, els que la sol·licitaren l'hauran de cedir als nous propietaris o llogaters. En cas contrari, la sol·licitud d'una nova targeta vinculada al mateix habitatge serà considerada com un duplicat."

La Sra. Batlessa explica els motius pels quals votaran en contra tots els punts menys el tercer que ara no té sentit.

En el moment que es va fer, es donava llicència a hotels d'interior sense aparcament, l'ordenança els concedia una targeta per habitació i ara tenen aparcament propi com són Villaverde i Es Puig. Tot i això, com que hi ha més habitacions que places d'aparcament, se podria establir un percentatge.



AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

El punt 4 de cobrar 50 € per un duplicat per algú del poble que hagi perdut la targeta ens pareix excessiu.

El portaveu d'Agrupació Deià, Lluís Apesteguía, diu que han pensat aquestes modificacions, tot i que pensen que es podria fer de nou.

Pel que fa al punt 3, creuen que els hotels han tengut temps suficient per arreglar la situació de l'aparcament i cercar alternatives.

Pel que fa al punt 1, la modificació que incorporam no canvia l'ordenança, sinó que l'aclareix. Noltros proposam que per tenir d'alta el vehicle empadronat no és necessari tenir una casa en propietat o de lloguer. Qui paga impost d'IBI i de circulació té targeta.

La Sra. Batlessa explica que si es té targeta perquè es paga impost de circulació és perquè s'està empadronat, que tot va lligat.

El portaveu d'Agrupació Deià, Lluís Apesteguía explica que el punt 2, amb l'actual redactat hi pot haver les targetes que vulguin. Pensam que el llogater, hauria de donar la seva targeta, que no disposam de tot l'aparcament que volem i que a partir d'aquesta realitat, no tothom pot tenir les targetes que vol.

La Sra. Batlessa explica que amb les targetes temporals es tenen uns ingressos de més i que llevar-les suposa un problema per les cases llogades, ja que aquesta gent fa una despesa en el municipi.

El portaveu d'Agrupació Deià, Lluís Apesteguía diu que els residents han de tenir avantatges enfront als visitants. Aquests duplicats serveixen perquè la gent pugui més d'una targeta.

La Sra. Batlessa explica que hi havia gent que les escanejava, però ara hi ha un exhaustiu control policial per evitar-ho i més des que es paguen 10 €.

Sotmesa a votació, el Ple **ACORDA:**

Punt 1:

- a) Llevar "ambas" de s'ordenança i redactar-ho com proposa Agrupació DEIÀ i afegir el contracte de lloguer com a documentació adjunta.
- b) Afegir com a documentació adjunta, el darrer IBI pagat o contracte de lloguer en vigor i caducitat trianual.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada per unanimitat.



AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

Punt 2:

Sotmesa a votació la proposta, els tres regidors de Junts per Deià voten a favor i els tres regidors d'Agrupació Deià voten en contra.

Punt 3:

Sotmesa a votació la proposta, els tres regidors de Junts per Deià voten en contra i els tres regidors d'Agrupació Deià voten a favor.

Aleshores, Junts per Deià proposa modificar el punt deixant que els establiments d'hosteleria tinguin dret a un 30% de targetes d'aparcament corresponents al 30 % de les places hoteleres que disposin.

Sotmesa a votació la proposta, els tres regidors de Junts per Deià voten a favor i els tres regidors d'Agrupació Deià s'abstenen.

Punt 4:

Agrupació DEIÀ estudiarà un millor sistema.

7- PRECS I DEMANES.

- Demanen si hi ha un projecte de skate park.

La Batlessa respon que sí i puja a uns 50.000 €. Que es va fer arrel de la demanda dels joves del poble, però que quan es va mostrar al responsable, va dir no és el que volen. Li vaig dir que ens diguessin què volien i ho mirariem, però ja no es va fer res més. Ara, amb na Marga amb el PIJ, ho miren. Mentrestant estic negociant el solar que hi ha baixant a la Cala de Deià a mà dreta, que els propietaris ho deixaren a l'Ajuntament amb una sèrie de condicions i vull veure si seria possible.

El portaveu d'Agrupació Deià, Lluís Apesteguía diu que els skaters li han dit i va demanar propostes per veure les possibilitats i que aprofitassin el PIJ, per veure els costos.

La Batlessa comenta que creu que per normativa ha d'estar tancat.



AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

- Demanen com està el tema del Secretari de l'Ajuntament.

La Batlessa respon que es va publicitar la plaça a Secretaris habilitats estatals i com que no es va presentar ningú.

Ara treurem la plaça d'administratiu i mentrestant s'encarregarà na Cristina que ja n'està empapada i capacitada. Ens preocupa si ho traiem a concurs per si es presenta un llicenciat en dret i no sap fer la feina, ho farem més endavant quan hagin passat els mesos de subvencions.

El portaveu d'Agrupació Deià, Lluís Apesteguía respon que na Cristina té sa nostra confiança.

- El portaveu d'Agrupació Deià, Lluís Apesteguía diu que va parlar amb territori i creu que no us vareu entendre. Un pla general del municipi de Deià haurà de tenir un pla especial. Si voleu regular un àmbit concret haurà de ser un pla especial.

La Batlessa respon que no ho va entendre bé i demana quina sol·lució hi ha.

El portaveu d'Agrupació Deià, Lluís Apesteguía respon que la redacció d'un pla general perquè el del 92 s'ha de plantejar amb unes definicions comuns per part dels tècnics. Que hi ha empreses que es dediquen a això.

La Batlessa diu que s'hauria de preveure pel pressupost que ve i que hi ha municipis que han fet un pla especial.

El regidor de Junts per Deià, Francisco Arbona diu que també s'hauria de preveure la digitalització d'urbanisme.

I no havent més assumptes que tractar i essent les 11:25 hores, per Sra. Batlessa es declara finalitzada la sessió estenent la present acta del contingut de la qual como a Secretària dono fe.

Vist-i-Plau,
La Batlessa,

Magdalena López Vallespir

La Secretària Accidental,

M^a Cristina Ramón Enseñat