

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
PLE/2025/9	El Ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data:

30 / de juny / 2025

Durada:

Des de les 19:03 fins a les 19:25

Lloc:

Sala de Plens - Gent Gran

Presidida per:

Juan Ripoll Deyà

Secretari:

VICTOR COMENDADOR CENZANO

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
42994982R	FRANCISCO JAVIER SALAS SANTOS	SÍ
X0183425T	Gabriele Marianne Poppelreuter	SÍ
09328312H	HENAR ARRIBAS SIMON	SÍ
38830051W	JORDI CABRE GENSANA	SÍ
43095482Z	Juan Ripoll Deyà	SÍ
45612244R	MEILA ALZAMORA GOOD	SÍ
43120121C	maria cristina lopez marti	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia



A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 5, En contra: 0, Abstencions: 1, Absents: 0

Resolució:

Vist l'aprovació de la acta de las sessió anterior

Expedient 592/2025. Càrrecs Públics NOMENAMENT REGIDORA MEILA ALZAMORA GOOD

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

Fets i fonaments de dret:

RESOLUCIÓ DE BATLIA

Vist que amb data 19 de maig de 2025 del següent Regidor,

Nom i Cognoms/Raó Social	NIF/CIF
JUAN PUIGSERVER RULLAN	34065852T
Càrrec	REGIDOR
Data del fet causant	19/05/25
Grup Polític	X BALEARNS

Vist que amb data 19 de maig de 2025 una vegada estudiat l'escrit que acredita *la renúncia*, es considera necessari iniciar expedient per prendre coneixement de la mateixa i designar als nous regidors, iniciant expedient de Pèrdua de la Condició de Regidor i Presa de possessió del Regidor Substitut.

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document
Fet causant que dona lloc a la pèrdua de condició del càrrec de Regidor <i>renuncia</i>
Informe Jurídic
Acord del Ple
Designació Candidat



Sol·licitud a la Junta Electoral
Expedició de Credencials per la Junta Electoral
Notificació a les persones interessades
Declaració de béns, activitats i incompatibilitats de la persona interessada

De conformitat amb el que es disposa en l'article 182 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General, el Ple pren coneixement a través del següent,

Vista la proposta de resolució PR/2025/333 de 25 / de juny / 2025.

Resolució:

ACORD

PRIMER. Examinada detingudament la credencial remesa per la Junta Electoral Central a favor de:

Nom i Cognoms	NIF
MEILA ALZAMORA GOOD	45612244R

Per la renúncia de:

Nom i Cognoms	NIF
JUAN PUIGSERVER RULLAN	34065852T

De la qual va prendre coneixement el Ple d'aquesta Corporació, prèvia presa de jurament o promesa per part de l'Alcaldia amb la següent fórmula:

«Jureu o prometeu per la vostra consciència i honor complir fidelment les obligacions del càrrec de Regidor de l'Ajuntament de Deià amb lleialtat al Rei, i guardar i fer guardar la Constitució, com a norma fonamental de l'Estat?».

Haurà de respondre afirmativament mitjançant la fórmula de: sí, juro/sí, prometo.

La Corporació Municipal acorda donar possessió del seu càrrec, com a nou Regidor a:

Nom i Cognoms	NIF
MEILA ALZAMORA GOOD	45612244R

Expedient 614/2025. Conveni de col·laboració entre L'agència balear de digitalització, ciberseguretat i telecomunicacions i FELIB



Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 5, En contra: 0, Abstencions: 2, Absents: 0

Fets i fonaments de dret:

Vist que amb data 22 de mayo de 2025, es va manifestar per aquest Ajuntament la voluntat de subscriure el conveni que s'adjunta, la finalitat del qual és definir les condicions de col·laboració entre l'Agència Balear de Digitalització, Ciberseguretat i Telecomunicacions (IB Digital) i la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears (FELIB), amb la possible adhesió d'ajuntaments i consells insulars, per al desplegament de serveis de telecomunicacions en espais de titularitat municipal o insular.

Vist que amb data 22 de maig 2025, el Servei de Secretaria va presentar la seva proposta en la qual argumentava la necessitat de tramitar el procediment per aprovar un conveni.

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.	Observacions
Memòria Justificativa	22/05/25	
Proposta del servei	22/05/25	
Informe jurídic	22/05/25	
Informe-proposta de resolució	22/05/25	
Resolució d'Alcaldia	22/05/25	
Text inicial del Conveni	22/05/25	
Anunci d'informació pública	22/05/25	
Certificat de Secretaria	19/06/25	

Vist que l'aprovació correspon al Ple de la Corporació conforme als articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques*, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent,

Vista la proposta de resolució PR/2025/328 de 20 / de juny / 2025.

Resolució:

ACORD

PRIMER.- Aprovar el text definitiu del Conveni descrit en els antecedents i adjuntat a la present.



SEGON.- Notificar i emplaçar a persona o persones interessades, ja siguin privades o públiques, a l'efecte de que es ferma el Conveni a dalt referenciat.

El Ple acordarà lo que estimi adient.

Documents annexos:

- Annex 1. ANNEX 1. Model Conveni Felib telecomunicacions

Expedient 60/2025. Aprovació definitiva Conveni MELIB	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

RESOLUCIÓ DE BATLIA

Vist que amb data 22 de gener de 2025, es va manifestar per aquest Ajuntament la voluntat de subscriure el conveni que s'adjunta, la finalitat del qual és definir la col·laboració entre l'Institut Balear de l'Energia i l'Ajuntament de Deià per millorar l'estat dels punts de recàrrega de vehicles elèctrics de la xarxa MELIB i assegurar-ne la sostenibilitat amb **Institut Balear de l'Energia** (organisme públic).

Vist que amb data 22 de gener de 2025, el Servei Secretaria va presentar la seva proposta en la qual argumentava la necessitat de tramitar el procediment per aprovar un conveni.

Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:22/01/25

Document	Data/Núm.	Observacions
Memòria justificativa	22/01/25	
Proposta del servei	22/01/25	
Informe jurídic	22/01/25	
Informe-proposta de resolució	22/01/25	
Resolució d'alcaldia	23/01/25	
Text inicial del Conveni	26/03/25	
Anunci d'informació pública	26/03/25	
Certificat de secretaria	26/05/25	
Informe dels serveis tècnics	26/05/25	
Informe-proposta de resolució	26/05/25	



Vist que l'aprovació correspon a l'Alcaldia conforme a allò que s'ha fixat en en els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic i 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local; s'emet la següent:

Vista la proposta de resolució PR/2025/258 de 26 / de maig / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 27 / de maig / 2025.

Resolució:

RESOLC

PRIMER.- Que, a la vista de que no hi ha hagut les al·legacions, es redacti la proposta de text definitiu del Conveni.

SEGON.- Que de la referenciada proposta es doni vista a la persona o persones que haguessin negociat o subscrit el text inicial per a la seva acceptació, objeccions o, si s'escau, renúncia en termini de 10 dies hàbils.

TERCER.- Transcorregut el termini anterior, s'informi per Secteatria i, previ Dictamen de la Comissió Informativa d'Assumptes Generals, s'elevi al Ple per a la seva ratificació i aprovació definitiva.

QUART.- Que es publiqui el text definitiu del Conveni en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Documents annexos:

- Annex 2. CONVENI MELIB AJUNT DEIÀ

Expedient 767/2025. COL·LABORACIÓ ASSOCIACIÓ TAXISTES DIFERENTES MUNICIPIIS	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

"Devant la proposició de les associacions de taxistes dels municipis afectats s'efectua la proposta de col·laboració conjunta entre els Ajuntaments de Palma, Calvià, Lluçmajor, Puigpunyent, Esporles, Bunyola, Deià, Valldemossa y Fornalutx i les associacions de taxistes d'aquests municipis per tal de ser presentada davant la Direcció General de Mobilitat de Mallorca amb la finalitat d'intentar, en la mesura de lo possible, eliminar la problemàtica actual del sector del taxi en els aquests municipis, sol·licitant que la indicada proposta de col·laboració sigui aprovada per l'Ajuntament de Deià al Ple.

Ademés se sol·licita que se iniciïn els tràmits davant el Govern Balear per la constitució de una Area de Prestació Conjunta definitiva.

La proposta de col·laboració subscrita entre els agents abans indicats és la següent:



«S'ha subscrit després d'aprovació per ple, una proposta d'acord entre els ajuntaments esmentats més amunt i les seves associacions de taxistes per sol·licitar de la Direcció General de Mobilitat autoritzi poder dur a terme les mesures que, com a experts en la prestació del servei, han presentat totes les Agrupacions de Taxis i que es consideren necessàries per intentar solucionar en la mesura del possible i amb els mitjans existents els problemes puntuals i temporals que afecten el sector del taxi a tota la zona. On els turistes i residents, a la temporada estival veuen com en determinats dies i hores el servei de transport públic d'autotaxi no arriba als estàndards de qualitat als quals estaven acostumats.

La congestió, vial l'accessibilitat limitada i la manca d'uniformitat a les tarifes de taxis són desafiaments significatius que pateixen els nostres municipis. Reconeixem la necessitat abordar aquests problemes de manera conjunta per millorar la qualitat de vida dels nostres ciutadans i promoure un turisme sostenible.

El nostre objectiu principal és millorar la qualitat i eficiència del servei de transport públic i taxis als nostres municipis. Aspirem a proporcionar una experiència de viatge segura, fiable i accessible per a tots els usuaris, alhora que promovem l'equitat i la transparència en el sector.

Aquestes situacions han desembocat que de manera puntual i temporal, el servei de transport públic del taxi es vegi afectat als nostres municipis.

Davant aquesta situació temporal i puntual ja que la necessitat del nostre servei és en dies i hores molt concrets, com poden ser dies ennuvolats, dies de mercat, festes de municipis, les hores en què els turistes surten a sopar, etc.

Per tot això i amb l'ànim d'intentar prestar el millor servei a l'usuari, les Agrupacions d'Auto-Taxis dels municipis de la zona nord esmentats anteriorment, agrupacions que coneixen perfectament quin és el problema puntual existent, s'han posat en contacte amb els seus respectius Ajuntaments amb la finalitat de donar la millor resposta possible de manera immediata a aquest problema.

*Atenent que l'article 71 de la Llei 4/2014, de 20 de juny, de transports terrestres i mobilitat sostenible de les Illes Balears, a l'apartat 1, diu que, amb caràcter general, la prestació del servei de transport públic discrecional amb vehicles de turisme ha de tenir origen en el municipi on s'ha obtingut l'autorització i s'han d'aplicar les tarifes autoritzades; no obstant, a l'apartat 2, diu que es poden constituir règims de recollida de viatgers fora del municipi on s'ha expedit l'autorització de transport públic discrecional de viatgers amb vehicle de turisme.

* Atès que la normativa estatal, a l'article 125 del Reglament de la Llei d'ordenació del transport terrestre ROTT segons la redacció expressa al Reial Decret 1225/2006, de 27 d'octubre, estableix que els serveis, excloent-ne el cas dels supòsits excepcionals als articles 126 i 127, s'hauran d'iniciar al terme municipal on es troba domiciliada l'autorització de transports, i que a aquest efecte s'entendrà, en principi, que l'origen o inici del transport es produeix al lloc on s'efectua l'efectiva recollida del passatger.



Entenent que l'acord entre els nou municipis anteriorment esmentats és possible subsimir-ho en el supòsit previst a l'article 127.2 del ROT, en el qual es preveu que, quan es generi un trànsit important que afecti diversos municipis, l'òrgan competent en matèria de transport interurbà podrà establir, amb informe previ dels municipis afectats, un règim específic que inclogui la possibilitat que els vehicles amb autorització de transport interurbà domiciliats en altres municipis realitzin serveis amb origen en el punt on s'origina el trànsit esmentat.

Atenent i entenent la preocupació, de la Junta de Govern dels nostres respectius ajuntaments considerem convenient millorar el servei del transport públic d'Auto-Taxi, així com disminuir el trànsit a les zones afectades.

BASES DE LA PROPOSTA:

Sol·licitar l'autorització de la Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat del Govern de les Illes Balears, concretament a la Direcció General de Mobilitat, perquè els nou municipis representats en aquest acord puguin donar servei als usuaris de cada municipi en el marc descrit en les condicions següents:

1.- Temporalitat: Aquest acord tindrà inici a partir de l'endemà de la signatura d'aquesta proposta per part de la Direcció General de Mobilitat de les Illes Balears

Aquest acord puntual es prolongarà fins el 30 de Setembre de 2025..

Se sol·licita la iniciació del procediment per la creació de un àrea de prestació conjunta dels municipis afectats i els que se poguessin sumar de forma definitiva i el seu desenvolupament normatiu per l'any 2026.

2.- La col·laboració es podrà desenvolupar durant les 24 hores del dia.

3.- Un cop la Conselleria ho autoritzi, la col·laboració serà recíproca i conjunta entre tots els municipis als serveis de les parades establertes i autoritzades per cada municipi. El serveis entre Palma i Lluçmajor es gestionaran per aplicació al ser comú en els dos municipis.

El taxis de la Serra de Tramuntana (Puigpunyent, Esporles, Bunyola, Valldemossa, Deià i Fornalutx), podran passar l'excedent dels serveis al conjunt Palma-Lluçmajor al disposar també de la mateixa aplicació.

Els serveis ademes de per parada es podran prestar a má alçada a Illetes, Avinguda Sa Olivera i Paguera al terme de Calvià i al Passeig Maritim, Avingudes i Plaça de Espanya, Antoni Maura, Jaume III i Passeig del Born a Palma.

A Bunyola, davant la carencia de parades adequades al servei de taxi, les recollides possible es podran efectuar a la plaça del poble i a la entrada de Palmanyola per carretera de Sóller exceptuant els que se haguin adjudicat per aplicació donant cobertura al sobrant.

5.-Sol·licitem l'ahedisió de tots els ajuntaments implicats a la tarfia unificada referencial de la Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat, per garantir una major transparència i equitat amb els nostres usuaris.



6.- Tots els taxis que pertanyin a la àrea abans esmentada, sense importar el municipi a què pertanyin podran així carregar als municipis de la àrea i descarregar en qualsevol punt de l'Illa, en las condicions establertes al punt 4 de la proposta.

Aquesta mesura busca oferir un servei més accessible per als nostres clients, per millorar la seva satisfacció.

S'enviarà aquesta proposta a la Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat per a la consideració i el suport, amb l'objectiu d'obtenir el suport institucional necessari per a la seva implementació.

En conclusió, creiem fermament en el poder de la col·laboració per impulsar el canvi positiu a la nostra regió. En unir forces i després de l'aprovació per ple de cada Ajuntament, podem superar els desafiaments actuals i construir un futur més sostenible i equitatiu per a tothom. Estem compromesos a treballar junts en la implementació d'aquesta proposta i esperem amb interès els resultats que assolirem en benefici dels nostres residents i visitants.

Per tot allò exposat anteriorment, els sotasignats ho sotmeten a la seva consideració perquè una vegada estudiada la seva viabilitat sigui autoritzada aquesta proposta per a un benefici de tots els usuaris del nostre sector.»

Vist que d'acord amb l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic:

«Los convenios deberán tener una duración determinada, que no podrá ser superior a cuatro años,

Per tot l'anterior, en ús de les facultats legalment conferides, PROPÒS a l'Ajuntament Ple, l'adopció dels presents ACORDS.

Vista la proposta de resolució PR/2025/827 de 15 / d'abril / 2025.

Vista la proposta de resolució PR/2025/334 de 25 / de juny / 2025.

Resolució:

ACORD

PRIMER.- Sol·licitar l'autorització de la Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat del Govern de les Illes Balears, concretament a la Direcció General de Mobilitat, perquè els municipis de Palma, Calvià, Lluçmajor, Puigpunyent, Esporles, Bunyola, Valldemossa, Deia i Fornaluts i els titulars de llicència i/o les associacions de taxistes d'aquests municipis puguin donar servei als usuaris de cada municipi en el marc descrit en les condicions indicades a la proposta



1. Temporalitat: Aquest acord tindrà inici a partir de l'endemà de la signatura d'aquesta proposta per part de la Direcció General Mobilitat de les Illes Balears fins el 30 de Septiembre de 2025.
2. La col·laboració es podrà desenvolupar les 24 hores del dia.
3. Un cop la Conselleria ho autoritzi, la col·laboració serà recíproca i conjunta entre tots els municipis tant en serveis d'aturada de forma general y en la resta de condicions particulars entre ajuntaments ja resenyada al punt 4 de la proposta.
4. Sol·licitem l'a adhesió a la tarifa única creada per la Conselleria de Transport, per garantir una major transparència i equitat amb els nostres usuaris.
5. Tots els taxis que pertanyin a la àrea abans esmentada, sense importar el municipi a què pertanyin podran així carregar als municipis de la àrea i descarregar en qualsevol punt de l'Illa.
6. Las llicències temporals creadas per els distintes ajuntaments al objecta de prestar millor servei als seus nuclis no podrán desarrollar les condicions establertes a n'aquest acord.
7. Comunicar al Govern la iniciació del procediment administratiu i normatiu de un área de pestació conjunta per 2026.

SEGON.- Notificar el present acord a les Associacions de taxistes i/o titulars de llicències dels municipis de Palma, Calvià, Lluçmajor, Puigpunyent, Esporles, Bunyola, Valldemossa, Deià i Fornalutx, així com als Ajuntaments respectius.

No obstant, el Ple, amb el seu superior criteri, acordarà."

Expedient 51/2024. Contractacions Prestación del servicio de recogida domiciliaria de residuos urbanos del término municipal de Deià

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 5, En contra: 0, Abstencions: 2, Absents: 0

Fets i fonaments de dret:

En relación con el expediente relativo a la contratación por procedimiento abierto de Prestación del servicio de recogida domiciliaria de residuos urbanos del término municipal de Deià, emito el siguiente informe-propuesta de resolución y resolución, de conformidad con lo establecido en el artículo 175 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por el Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, con base a los siguientes,

ANTECEDENTES DE HECHO



PRIMERO. A la vista de los siguientes antecedentes:

Expediente	Procedimiento	Fecha
51/2024	<i>Informe de insuficiencia de medios</i>	08 de agosto de 2024

SEGUNDO. A la vista del expediente de contratación tramitado:

Documento
Propuesta de contratación del Servicio
Informe de Secretaría
Resolución de Alcaldía
Pliego prescripciones técnicas
Pliego de cláusulas administrativas
Informe Propuesta de Secretaría
Informe de fiscalización previa
Resolución del órgano de contratación
Anuncio de licitación
Acta de la mesa de contratación de apertura de Sobres «A»
Acta de la mesa de contratación de apertura de Sobres «C»
Informe de valoración técnica
Acta de la mesa de contratación de apertura de Sobres «B» y propuesta de adjudicación
Resolución de Alcaldía
Requerimiento al licitador

TERCERO. A la vista de las características del contrato que se pretende adjudicar.

LEGISLACIÓN APLICABLE

La Legislación aplicable al asunto es la siguiente:

— Los artículos 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 y 131 a 158 y las Disposiciones Adicionales Segunda, Tercera y Decimoquinta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.



— El Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30 /2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.

— El Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas. (Artículos vigentes tras la entrada en vigor del Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo).

Visto cuanto antecede, se considera que el expediente ha seguido la tramitación establecida en la Legislación aplicable procediendo su aprobación por el Alcalde, de conformidad con la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Por ello, de conformidad con lo establecido en el artículo 175 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por el Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, el que suscribe eleva la siguiente propuesta de resolución:

Vista la proposta de resolució PR/2025/329 de 20 / de juny / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 20 / de juny / 2025.

Resolució:

PRIMERO. Adjudicar el contrato de *servicio **“Prestación del servicio de recogida domiciliar de residuos urbanos del término municipal de Deià” ***en las condiciones que figuran en su oferta y las que se detallan en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas.

SEGUNDO. Son características y ventajas determinantes de que hayan sido seleccionada la ofertas presentada por el citado adjudicatario.

TERCERO. Disponer el gasto correspondiente por importe de **1.549.168.9 euros (IVA INCLUIDO)**.

Siendo un gasto plurianual proyectado para los ejercicios 2025-2026-2027 con posibilidad de prórroga*,* la ejecución seguirá el régimen financiero establecido en los *pliegos*.

CUARTO. Dar cuenta de la presente Resolución a Intervención y a Tesorería a los efectos de practicar las anotaciones contables que procedan.

QUINTO. Publicar anuncio de adjudicación en el perfil de contratante en plazo de **15 días**.

SEXTO. Designar como responsable del contrato al departamento de contratación y tesorería de este Ayuntamiento.

SÉPTIMO. Notificar al adjudicatario del contrato, la presente Resolución y citarle para la firma del contrato en un plazo no superior a **15 días**.



PROCEDIMIENTO

Se remitirá contrato firmado por la corporación que el licitador, a través de la sede electrónica de este ayuntamiento, deberá devolver firmado digitalmente.

NOVENO. Publicar anuncio de formalización del contrato en el Perfil de contratante en plazo no superior a **quince días** tras la perfección del contrato y con el contenido contemplado en el anexo III de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

DÉCIMO. Comunicar al Registro de Contratos del Sector Público los datos básicos del contrato incluyendo la identidad del adjudicatario, el importe de adjudicación, junto con el desglose correspondiente del Impuesto sobre el Valor Añadido.

No obstante, el Pleno acordará lo que estime pertinente.

Expedient 637/2025. Reconeixement Extrajudicial de Crèdits FINAL MAIG I JUNY	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 5, En contra: 2, Abstencions: 0, Absents: 0

Fets i fonaments de dret:

NºExp: 515/2025

Procediment: Reconeixement Extrajudicial de Crèdits

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'HISENDA

Considerant l'existència d'una obligació econòmica pendent de **pagament i imputació pressupostària** adquirida en al exercici **2025**, i l'import del qual ascendeix a **95.097,36 €**.

Considerant que ha quedat acreditat que l'obligació econòmica pendent es considera indegudament adquirida per concórrer algun/s dels supòsits que recull el Tribunal de Comptes en la seva classificació d'obligacions indegudament adquirides, com ara la falta de procediment legalment establert i l'absència de crèdit pressupostari adequat en el moment de la realització de les prestacions.

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm	Observacions
Provisió d'Alcaldia	25 de Juny de 2025	Aprovació Reconeixement Extrajudicial de Crèdits
Informe de l'Òrgan Gestor	25 de Juny de 2025	Consideracions sobre la viabilitat de l'aprovació



Informe del Servei Jurídic	25 de Juny de 2025	Anàlisi legal de les obligacions
Informe d'Intervenció	25 de Juny de 2025	Comprovació de les prestacions i crèdits
Informe-proposta de l'Òrgan Gestor	25 de Juny de 2025	Proposta de liquidació de prestacions
Resolució d'Alcaldia	25 de Juny de 2025	Autorització per a la tramitació
Provisió d'Alcaldia	25 de Juny de 2025	Aprovació de la modificació pressupostària
Acord de declaració de nul·litat	25 de Juny de 2025	Declaració de nul·litat de l'acte administratiu

Vista la proposta de resolució PR/2025/337 de 25 / de juny / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 25 / de juny / 2025.

Resolució:

ACORD

PRIMER.- Aprovar el reconeixement extrajudicial dels crèdits següents **119.891,63 €**, corresponent al exercici **2025**, i tramitar simultàniament la modificació pressupostària necessària per dotar d'aquests crèdits al Pressupost de l'exercici **2025**.

SEGON.- Aplicar, amb càrrec al Pressupost de l'exercici **2025**, els corresponents crèdits **95.097,36 €** amb càrrec a les partides pressupostàries detallades en l'**Annex 1** d'aquest expedient.

Documents annexos:

- Annex 3. REC MAYO JUNIO

Expedient 768/2025. APROVACIÓ DECRETS DE BATLÍA	
Favorable	Tipus de votació: Donar compte

Fets i fonaments de dret:

RESOLUCIÓ DE BATLIA

FETS

Mitjançant l'exercici de les seves competències, el Sr. Batle ha dictat diversos decrets des de la data del seu nomenament fins a l'actualitat.



Vist que, d'acord amb els principis de transparència i control democràtic, és necessari sotmetre aquests decrets a la deliberació i aprovació del ple municipal, com a òrgan suprem de representació ciutadana.

LEGISLACIÓ APLICABLE

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Vista la proposta de resolució PR/2025/335 de 25 / de juny / 2025.

Resolució:

RESOLC

PRIMER.- ELEVAR al ple municipal tots els decrets aprovats per lel Sr. Batle des de la data del seu nomenament, per a la seva discussió i, si escau, aprovació.

SEGON.- RECORDAR que el ple municipal podrà ratificar, modificar o deixar sense efecte els decrets, d'acord amb la normativa aplicable i els interessos generals.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

C) PRECS I PREGUNTES

En el punt 4, intervé el regidor de l'oposició el Sr. Francisco Javier Salas Santos que fa referència a un pàrquing situat al carrer Clot que pel que sembla l'està fent ús una persona privada i a la necessitat d'obtenir més aparcaments. Intervé una ciutadana perquè no sap què és la MELIB i la regidora Gabrielle li dona les explicacions oportunes. A més, sol·licita que se li enviï una carta al IBSALUT a fi que el metge vagi almenys dues vegades i s'ofereix a recollir signatures a aquest efecte. El Sr. Alcalde li contesta que es farà la mateixa i que tènia intenció d'actuar sobre aquest tema. Intervé una altra ciutadana per a indicar que a través d'un xemeneia els arriba una sèrie de fums que són realment molestos i no li permeten tenir les finestres obertes. El Sr. Alcalde li indica que havia contactat amb la propietària perquè arreglés aquesta situació. Intervé un altre ciutadà per a comentar que, pel que sembla, aquesta xemeneia se li van fer modificar. Indica el Sr. Regidor Francisco Javier Salas Santos que segons normativa les xemeneies has de sobre passar metre i mig des del punt més alt de la casa. Intervé una altra ciutadana per a preguntar quan estarà l'Ajuntament i el Sr. Alcalde li indica que s'estan actuant sobre



aquest tema i fa constar que no li agrada l'arranjament de la part nova de l'Ajuntament, ja que, al seu parer, Deià viu del bonic que és el poble i que sembla que per ser un estranger se li permet fer aquestes actuacions. L'equip de govern indica que una vegada consultat amb els tècnics és possible poder realitzar dita asfaltada perquè es tracta d'un material per a impermeabilitzar i que sembla que hi ha un va buidar legal sobre aquest tema. La mateixa ciutadana indica que una casa de lloguer turístic està fent molt soroll i se li indica pel Sr. Alcalde que s'ha parlat amb els gestors de les mateixes perquè actuïn sobre aquest tema i cessin en aquestes. També indica que un estranger en una propietat ha asfaltat de color blanc. També indica la mateixa ciutadana que haurien de repintar el Carrer Portxo i fer una zona de motos. Intervé un altre ciutadà per a indicar que hi ha cotxes que porten més d'un any ocupant una plaça d'aparcament. El Sr. Alcalde li indica que davant aquestes situacions han d'avisar a la policia local. Se li indica per part de l'equip de govern que la normativa marca que poden estar fins a 6 mesos sense moure's.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



ÍNDIX D'ANNEXOS ACTA PLE/2025/9

A) PART RESOLUTIVA

1. Expedient 614/2025. Conveni de col·laboració entre L'agència balear de digitalització, ciberseguretat i telecomunicacions i FELIB
 - Annex 1. ANNEX 1. Model Conveni Felib telecomunicacions
2. Expedient 60/2025. Aprovació definitiva Conveni MELIB
 - Annex 2. CONVENI MELIB AJUNT DEIA
3. Expedient 637/2025. Reconeixement Extrajudicial de Crèdits FINAL MAIG I JUNY
 - Annex 3. REC MAYO JUNIO



CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA BALEAR DE DIGITALITZACIÓ CIBERSEGURETAT I TELECOMUNICACIONS I LA FEDERACIÓ DE LES ENTITATS LOCALS D LES ILLES BALEARS PER A LA CESSIÓ D'ESPAI PEL DESPLEGAMENT DE SERVEIS D TELECOMUNICACIONS

PARTS

D'una banda, el Sr. Miquel Cardona Pons, gerent de l'AGÈNCIA BALEAR DE DIGITALITZACIÓ CIBERSEGURETAT I TELECOMUNICACIONS (en endavant, IB Digital), amb NIF núm V16541831, en virtut de l'acord del Consell d'Administració d'IB Digital en sessió de dia 2 de gener de 2024 (publicat al BOIB núm. 21 de 13 de febrer de 2024), pel qual es nomena gerent d'IB Digital i en exercici de les atribucions conferides per delegació del Consell d'Administració en sessió de dia 2 d'agost de 2023 (publicat al BOIB núm. 128 de 16 de setembre de 2023).

D'altra banda, el Sr. Antoni Ferriol Martí, President de la FEDERACIÓ D'ENTITATS LOCALS D LES ILLES BALEARS (en endavant, FELIB) que intervé en el seu nom en virtut de nomenament realitzat per l'Assemblea General en sessió de data 25 d'octubre de 2023 d'acord amb el disposat en els estatuts de la federació de data 10 d'octubre de 2008 d'acord amb les atribucions que té conferides.

ANTECEDENTS

1. L'Entitat Pública Empresarial de Telecomunicacions i Innovació de les Illes Balear (IBETEC), es va crear mitjançant la Llei 18/2016, de 29 de desembre, de pressupost de la comunitat autònoma de les Illes Balears per a l'any 2017 a l'empar de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Mitjançant el Decret 45/2017, de 8 de setembre, es varen aprovar els Estatuts d'IBETEC, i es van publicar en el BOIB núm. 111, de 9 de setembre de 2017.

La Disposició Final Quinta de la Llei 12/2023, de 29 de desembre, de pressupost generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2024 modifica l'article 38 de la Llei 18/2016, de 29 de desembre, de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2017, canviant la denominació de l'Entitat Pública Empresarial de Telecomunicacions i Innovació de les Illes Balear (IBETEC) pel d'Agència Balear de Digitalització, Ciberseguretat i Telecomunicacions (IB Digital).



2. IB Digital té personalitat jurídica pròpia, plena capacitat d'obrar per al complir dels seus fins, patrimoni propi, administració autònoma i s'adscriu a la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació, d'acord amb el Decret 16/2023, de 20 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es modifica el Decret 12/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
3. IB Digital és l'organisme referent de l'administració pública autonòmica en matèria de serveis de telecomunicacions i gestió de les infraestructures públiques de telecomunicacions.

Segons els seus estatuts, IB Digital té per funció, entre altres, el disseny, l'implantació, l'explotació, el manteniment, la gestió i la supervisió d'infraestructures, sistemes i xarxes de comunicacions amb l'objectiu de prestar serveis de comunicació, transmissió i difusió de tot tipus de senyals i serveis de telecomunicació. Entre aquests serveis de telecomunicacions que presta IB Digital hi ha:

- El servei digital de comunicacions mòbils de seguretat i emergències de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears anomenat servei TETRAIB. Es tracta d'un servei públic essencial.
 - El servei de comunicacions per a sensors i actuadors IoTIB, anomenat servei IoTIB. Aquest servei, desenvolupat pel Govern de les Illes Balears a través d'IB Digital (xarxa IoTIB) es basa en la tecnologia LoRa-Wan.
 - El servei d'extensió de cobertura de la Televisió Digital Terrestre (TDT).
 - El servei de còpia d'equipament (lloguer d'espai) d'altres operadors de telecomunicacions als centres sota gestió d'IB Digital i amb capacitat excedentària.
4. La FELIB és una associació sense ànim de lucre integrada per totes les entitats locals de les Illes Balears, i constituïda a l'empara del que disposa la Disposició Addicional cinquena de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL), gaudint de personalitat jurídica plena per al desenvolupament de les funcions que li són inherents, amb plena capacitat per subscriure convenis, contraure compromisos o obligacions, figurant entre les seves finalitats la representació, foment i defensa dels interessos de les entitats locals associades, de les seves competències i de qualsevol altra aspecte que afecti o incideixi directament o indirectament en els seus associats.



Els Estatuts de la FELIB aprovats per la seva Assemblea General el 10 d'octubre d'2008 estableixen a l'article 1.3 que "La federació assumeix la representació del municipis i de les illes en tots els àmbits i estaments, i salvaguarda la plena capacitat jurídica i la autònoma política de cada entitat local associada, amb total respecte a les competències que els corresponguin d'acord amb el que s'ha establert a la legislació de règim local i a la resta de l'ordenament jurídic que li és aplicable".

Aquest article està d'acord amb la salvaguarda del principi d'autonomia local per a la gestió dels seus propis interessos, garantida constitucionalment a l'article 137 de la Constitució alhora que element indispensable de l'ordre constitucional.

5. IB Digital necessita d'espais per a instal·lar equips de telecomunicacions en solars, estructures exteriors, o en dependències interiors d'immobles, de titularitat municipal o dels consells insulars, situades en punts geogràfics amb bona visibilitat del terme municipal, tècnicament viables per a implantar estacions de telecomunicacions emissores dels serveis, amb els seus corresponents enllaços als nodes de la xarxa.
6. Els Ajuntaments i els Consells Insulars que s'adhereixin disposen d'espais en solars, estructures exteriors, i dependències interiors d'immobles, dels que n'és titular i pot oferir l'ús per a instal·lar equipament de telecomunicacions. Els emplaçaments que tinguin una situació dominant sobre l'àrea que l'envolta són tècnicament viables per a implantar estacions de telecomunicacions.
7. Els Ajuntaments i els Consells insulars que s'adhereixin estaran disposats a col·laborar amb IB Digital facilitant la instal·lació d'equipament de telecomunicacions en solars, immobles i dependències del seu terme municipal, que sent tècnicament viables, permetran una millor cobertura dels serveis de telecomunicacions que presta IB Digital al municipi o illa.

La justificació de l'atorgament de les cessions d'ús es basa en que l'Ajuntament o el Consell Insular coadjuva a la consecució dels fins d'interès general als quals serveix IB Digital.

8. Per tant, ambdues parts estan d'acord en subscriure el present conveni de col·laboració d'acord amb les següents,

CLÀUSULES

I. OBJECTE DEL CONVENI



1. El present Conveni té per objecte el definir les condicions en què es durà a terme la col·laboració entre IB Digital, la FELIB i els ajuntaments o consells insulars que s'adhereixin pel desplegament de serveis de telecomunicacions al terme municipal en emplaçaments de titularitat municipal o dels consells insulars.

II. ACTUACIONS A REALITZAR PER LES PARTS

2. La FELIB mantindrà contactes entre IB Digital i els distints Ajuntaments o Consell insulars per tal que aquests darrers s'adhereixin a aquest conveni. Els Ajuntaments i Consells Insulars que es vulguin adherir presentaran l'annex I.

La FELIB, a més de fomentar que els distints Ajuntaments o Consells insulars s'adhereixin a aquest conveni, fomentarà, impulsarà i donarà suport a IB Digital en tot allò que sigui necessari perquè els Ajuntaments i Consells insulars ofereixin emplaçaments de la seva titularitat.

3. L'Ajuntament o Consell Insular (o ens dependent d'aquests) es pot adherir al conveni mitjançant la presentació per registre electrònic de l'annex I davant IB Digital.
4. L'Ajuntament o Consell Insular que s'adhereixi a aquest conveni podrà cedir a IB Digital l'ocupació d'emplaçaments de la seva titularitat que pugui oferir i sigui viables per a instal·lar equipaments de telecomunicacions.

Per la seva part, IB Digital podrà sol·licitar la cessió de nous emplaçaments i completarà la part de l'annex tècnic que acompanyarà al document de cessió esmentats a les següents clàusules quan l'Ajuntament o Consell Insular hagi ofert un emplaçament.

El document de cessió és el formulari que s'adjunta com a annex II d'aquest Conveni. S'ha de completar i firmar per IB Digital i l'Ajuntament o Consell Insular l'annex I complet (consta de tres parts: detall de l'emplaçament, condicions de la cessió d'ús i aspectes tècnics de l'emplaçament).

5. En cas que l'emplaçament cedit consisteixi en un terreny sense infraestructura prèvia, la cessió es fa per a la construcció, instal·lació, operació i manteniment d'un centre de telecomunicacions multiservei on s'instal·larà, al menys, l'equipament per oferir un servei públic de telecomunicacions, entre els que podrien trobar-se TetraIE, IoTIB o TDT, per exemple, i altres que en el futur es desenvolupin.

En aquest cas, IB Digital gestionarà en exclusiva l'ús del centre de telecomunicacions. Així, IB Digital gestionarà i supervisarà, sota la seva responsabilitat, que altres operadors de telecomunicacions instal·lin estacions de





**Conselleria d'Economia,
Hisenda i Innovació**
Agència de Digitalització,
Ciberseguretat i Telecomunicacions



telecomunicacions als nous centres de telecomunicacions multiservei, celebrant el convenis o contractes que IB Digital determini lliurement, a fi de fomentar la varietat de serveis de telecomunicacions posats a disposició del públic. Podrà oferir el servei de coubicació.

L'Ajuntament, Consell Insular o les empreses que aquests designin podran instal·lar gratuïtament equipaments destinats a proporcionar serveis de telecomunicació en autoprestació¹ per l'Ajuntament o Consell Insular en aquest centre de telecomunicacions instal·lat a un espai de la seva titularitat, sempre que sigui viable tècnicament, amb prèvia i obligatòria autorització d'IB Digital i assumir l'Ajuntament o Consell Insular o les empreses designades per aquests les despeses del consum elèctric dels equips corresponents.

6. En cas que l'emplaçament cedit consisteixi en espai a un edifici existent o un sola amb infraestructura de telecomunicacions ja existent, la cessió es farà per a l'instal·lació de l'equipament d'una o diverses estacions de telecomunicacions operades per IB Digital per oferir a la població o les administracions un servei públic concret. L'Ajuntament o Consell Insular no manipularà l'equipament instal·lat per IB Digital.

A més, quan consti expressament al document de cessió d'ús, la cessió també es farà perquè IB Digital gestioni en exclusiva l'ús de l'espai en un edifici o l'infraestructura de telecomunicacions existent, subrogant-se en la posició de l'Ajuntament / Consell Insular com a gestor de l'espai o la infraestructura. Llavors, IB Digital gestionarà i supervisarà, sota la seva responsabilitat, que altres operadors de telecomunicacions installin estacions de telecomunicacions als nous centres de telecomunicacions multiservei, celebrant els convenis o contractes que IB Digital determini lliurement, a fi de fomentar la varietat de serveis de telecomunicació posats a disposició del públic. Podrà oferir el servei de coubicació.

Quan IB Digital gestioni en exclusiva aquest espai o infraestructura, l'Ajuntament o Consell Insular o les empreses que aquests designin podran instal·lar gratuïtament equipaments destinats a proporcionar serveis de telecomunicacions en autoprestació² per l'Ajuntament o Consell Insular en aquest espai o infraestructura, sempre que sigui viable tècnicament, amb prèvia i obligatòria autorització d'IB Digital i assumint l'Ajuntament o Consell Insular o les empreses designades per aquests les despeses del consum elèctric dels equips corresponents.

III. OBLIGACIONS I COMPROMISOS ECONÒMICS

¹ S'entén per antenes en autoprestació aquelles promogudes per l'Ajuntament o Consell Insular que donin servei exclusivament als departaments de l'Ajuntament o Consell Insular.

² Idem nota 1



7. No hi ha obligacions i compromisos econòmics

IV. GESTIÓ I ORGANITZACIÓ

8. Amb la finalitat d'assegurar una correcta aplicació del conveni, es crearà un comissió de seguiment del mateix integrada per al menys un representant de cad una de les parts firmants.

Aquesta comissió serà l'encarregada de resoldre els dubtes que sorgeixen en la seva interpretació, de solucionar les possibles discrepàncies que puguin sobrevenir en la seva execució, revisar l'evolució del conveni i, si escau, elaborar les propostes per la seva millora.

La comissió es reunirà cada vegada que ho requereixi una de les parts signatàries com a mínim, un pic a l'any.

V. VIGÈNCIA I PRÒRROGUES DEL CONVENI

9. El present conveni entrarà en vigor el dia que se signi, i mantindrà la seva vigència per vint (20) anys. En qualsevol moment abans de la finalització del conveni, el firmants del conveni podran acordar unànimement la seva pròrroga per un període de fins a vint anys addicionals o la seva extinció.

Tot això, d'acord amb l'article 49.h de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques, i l'article 38.4 de la Llei 18/2016, de 29 de desembre, de pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balear per a l'any 2017.

Com a mostra de conformitat, signam aquest conveni.

Lloc, a data de firma digital

Per IB Digital
(rúbrica)

Per la FELIB
(rúbrica)





**Conselleria d'Economia,
Hisenda i Innovació**
Agència de Digitalització,
Ciberseguretat i Telecomunicacions



ANNEX I

MODEL DE CERTIFICAT D'ADHESIÓ AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ PER A LA CESSIÓ D'ESPAI PEL DESPLEGAMENT DE SERVEIS DE TELECOMUNICACIONS





**Conselleria d'Economia,
Hisenda i Innovació**
Agència de Digitalització,
Ciberseguretat i Telecomunicacions



MODEL DE CERTIFICAT D'ADHESIÓ AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ PER A LA CESSIÓ D'ESPAI PEL DESPLEGAMENT DE SERVEIS DE TELECOMUNICACIONS

.....(secretari/secretari-interventor/gerent/director)
de

CERTIFIC:

Que (òrgan que adopta l'acord) en la sessió que ha tingut lloc el ha adoptat l'acord d'adhesió al Conveni de col·laboració per a la cessió d'espai pel desplegament de serveis de telecomunicacions.

Així mateix, s'ha acordat nomenar (nom, càrrec i funció que exerceix) amb DNI com a interlocutor únic de l'entitat davant la comissió de seguiment del Conveni esmentat.

I, perquè consti, expedesc aquest certificat





**Conselleria d'Economia,
Hisenda i Innovació**
Agència de Digitalització,
Ciberseguretat i Telecomunicacions



ANNEX II

MODEL DE DOCUMENT DE CESSIÓ D'ESPAI



DOCUMENT DE CESSIÓ D'ESPAI PEL DESPLEGAMENT DE SERVEIS D TELECOMUNICACIONS ENTRE L'AJUNTAMENT / CONSELL INSULAR [...] I IB DIGITAL

EXPEDIENT DE CESSIÓ D'ÚS NÚM.:

EMPLAÇAMENT: *(indicar denominació de l'emplaçament)*

TIPUS DE BÉNS: L'Ajuntament / Consell insular declara baix la seva responsabilitat qu l'espai objecte de cessió és de la seva propietat i que està configurada dins el se inventari com a³:

- bé de domini públic
 bé patrimonial

TIPUS DE CESSIÓ: La cessió és:

- un terreny sense infraestructura per a construir i gestionar un nou centre d telecomunicacions multiservei
 espai a un edifici existent o un solar amb infraestructura de telecomunicacion ja existent només per a instal·lar només equipament de telecomunicacions
 espai a un edifici existent o un solar amb infraestructura de telecomunicacion ja existent per a gestionar-lo en exclusiva com a centre de telecomunicacion multiservei

DURACIÓ DE LA CESSIÓ: 30 anys des de la firma del document de cessió per ambdues parts

S'annexen a aquest document les condicions generals de cessió d'ús i els aspecte tècnics de l'emplaçament.

CONDICIONS PARTICULARS DE LA CESSIÓ D'ÚS: *(opcional)*

Com a mostra de conformitat, signam aquest document de cessió d'ús.

³ Segons l'article 125 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, són ben de domini públic els destinats a un ús o servei públic, i també els comunals. Segons l'article 126 de l'esmentada llei els bens patrimonials són aquells que no estan afectats a un ús públic o a un servei públic de competència local. L'Ajuntament / Consell Insular disposa d'un inventari o catàleg de tots els seus béns indicant la seva qualificació/tipologia jurídica



Lloc, a data de firma digital

Per IB Digital
(rúbrica)

Per l'Ajuntament / Consell insular
(rúbrica)

CONDICIONS DE LA CESSIÓ D'ÚS QUAN LA CESSIÓ ÉS UN TERRENY SENSE INFRAESTRUCTURA

Capítol I.- Objecte i actuacions a realitzar per les parts

1. L'espai objecte de cessió és el que es detalla a l'annex tècnic.

Si l'emplaçament cedit consisteix en un terreny sense infraestructura prèvia, la cessió es fa per a la construcció, instal·lació, operació i manteniment d'un centre de telecomunicació multiservei on s'instal·larà, al menys, l'equipament per oferir un servei públic de telecomunicacions, entre els que podrien trobar-se TETRAIB, IOTIB o TDT, per exemple, altres que en el futur es desenvolupin.

Es detalla a l'annex tècnic la ubicació del nou centre de telecomunicacions.

2. IB Digital gestionarà en exclusiva l'ús del centre de telecomunicacions. Així, IB Digital gestionarà i supervisarà, sota la seva responsabilitat, que altres operadors de telecomunicacions instal·lin estacions de telecomunicacions als nous centres de telecomunicacions multiservei, celebrant els convenis o contractes que IB Digital determini lliurement, a fi de fomentar la varietat de serveis de telecomunicacions posats a disposició del públic.
3. L'Ajuntament / Consell Insular o les empreses que aquest dissenyi podran instal·lar gratuïtament equipaments destinats a proporcionar serveis de telecomunicacions e autoprestació per l'Ajuntament / Consell Insular en aquest centre de telecomunicacions sempre que sigui viable tècnicament, amb prèvia autorització d'IB Digital i assumir l'Ajuntament / el Consell Insular o les empreses les despeses del consum elèctric dels equips corresponents.
4. El règim jurídic dels béns de l'ens local es troba regulat als preceptes bàsics de la Llei 33/2003, de 3 de novembre de Patrimoni de les Administracions Públiques (Llei 33/2003), a la Llei 20/2006, de 15 de novembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (Llei 20/2006) i, tot allò que no contradigui la normativa anteriorment esmentada, en el Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals (RBEL).

Si el bé objecte de cessió és un bé demanial, la cessió té la consideració de concessió demanial entre Administracions Públiques que no implicarà la cessió del domini públic, ni de les facultats demaniales de l'Ajuntament / Consell Insular sobre els immobles. El seu ús i aprofitament es regula als articles 143 de la Llei 20/2006 i al capítol I del títol VI de la Llei 33/2003. La concessió s'atorga mitjançant adjudicació directa, d'acord amb l'establert a l'article 93.1, de caràcter bàsic, en relació a l'article 137.4 de la LPAP.



Si el bé objecte de cessió és un bé patrimonial, el seu ús i aprofitament es regula a l'article 145 de la Llei 20/2006.

5. IB Digital acceptarà l'ocupació i cessió d'ús dels terrenys, espais exteriors i dependència interiors d'immobles, lliure de càrregues, arrendaments i ocupants, pel temps en el qual es destinin les finalitats previstes en les clàusules anteriors, servint aquest document com títol suficient entre les parts pel seu gaudi.
6. IB Digital serà, en tot moment, el titular i propietari de la infraestructura, de l'equipament dels materials instal·lats per IB Digital a l'emplaçament descrit i, per tant, de la responsabilitat que es deriven.
7. L'Ajuntament / Consell insular garantirà, al personal d'IB Digital o al personal designat per la seva part, l'accés als emplaçaments cedits en tot moment (24h al dia, 365 dies a l'any) a l'efecte de realitzar actuacions de manteniment preventives, correctives o de noves instal·lacions necessàries per garantir la correcta operació del centre de telecomunicació multiservei.
8. En el marc d'aquesta cessió, l'Ajuntament / Consell insular actuarà en qualitat de propietari i IB Digital en qualitat de promotor i operador de telecomunicacions. Serà responsabilitat d'IB Digital aconseguir l'autorització administrativa des del punt de vista urbanístic d'activitats per part de l'Ajuntament abans d'executar la construcció i/o instal·lació d'centres o estacions de telecomunicacions.

Capítol II.- Obligacions i compromisos econòmics

9. Aquests bens i drets es cediran juntament amb la corresponent servitud de pas a títol gratuït.
10. L'Ajuntament / Consell Insular no adquirirà obligacions d'invertir en les millores de l'estat adequació de l'emplaçament objecte de la cessió.
11. IB Digital assumirà les despeses de construcció, manteniment i operació dels centres i infraestructures de telecomunicacions que gestioni, i de les despeses d'instal·lació, manteniment i operació de les estacions de telecomunicacions que gestioni.
12. Les factures de subministrament, en els emplaçaments on es comparteixi l'escomes elèctrica, aniran a càrrec del titular del subministrament mentre l'altra part no disposi de subministrament propi. El titular podrà reclamar l'import de la part corresponent al consum elèctric ocasionat per l'equipament de l'altra part (terme d'energia i de potència).
13. IB Digital renunciarà a subscriure convenis de rescabament amb les companyies de distribució elèctrica amb el fi que l'Ajuntament o Consell Insular pugui beneficiar-se de les ampliacions de les xarxes de distribució elèctriques promogudes per IB Digital, per alimentar els centres o estacions de telecomunicacions objecte del present conveni, sense haver d'assumir els imports de rescabament que se'n derivarien de la subscripció d'aquests convenis entre IB Digital i les companyies de distribució elèctrica.
14. Un cop extingida la cessió, les obres, construccions i instal·lacions fixes dutes a terme per IB Digital revertiran, gratuïtament i lliures de càrregues i gravàmens, a l'Ajuntament



Consell insular. Això, excepte manifestació expressa en contrari a les condicions particulars de cessió d'ús.

Capítol III.- Vigència i pròrrogues de la cessió d'ús

15. La cessió d'ús tindrà una durada de 30 anys des de la firma de les dues parts. Es podrà prorrogar de forma expressa.
16. Si qualsevol de les parts decideix desvincular-se d'aquesta cessió d'ús abans de la seva finalització, ho haurà de comunicar a l'altra part, per escrit amb una antelació mínima de sis mesos.

Si és l'Ajuntament o el Consell Insular qui decideix desvincular-se:

- es farà càrrec del cost del desmuntatge de les estacions de telecomunicacions que no puguin romandre al centre, les indemnitzacions contractuals en què incorri l'IB Digital amb tercers
- abonarà a IB Digital el cost de la inversió no amortitzada realitzada per IB Digital i el valor actual de les rendes futures que IB Digital hagués pogut gaudir durant la vida útil restant de l'equipament i la infraestructura⁴, estimades en un import constarà igual a les rendes gaudides en el moment de la desvinculació aplicant una taxa de descompte de 3%.

⁴ La vida útil de la torre de telecomunicacions i l'escomesa elèctrica s'estableix comptablement en 30 anys.



CONDICIONS DE LA CESSIÓ D'ÚS QUAN LA CESSIÓ ÉS UN ESPAI A UN EDIFICI EXISTENT O UN SOLAR AMB INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONS JA EXISTENT

Capítol I.- Objecte i actuacions a realitzar per les parts

1. L'espai objecte de cessió és el que es detalla a l'annex tècnic.

Si l'emplaçament cedit consisteix en espai a un edifici existent o un solar amb infraestructura de telecomunicacions ja existent, la cessió es farà per a la instal·lació d'equipament d'una o diverses estacions de telecomunicacions operades per IB Digital per oferir a la població o les administracions un servei públic concret. L'Ajuntament o Consell Insular no manipularà l'equipament instal·lat per IB Digital.

Es detalla a l'annex tècnic els equipaments a instal·lar per IB Digital.

Si consta expressament al document de cessió d'ús, la cessió també es farà perquè IB Digital gestioni en exclusiva l'ús de l'espai en un edifici o la infraestructura de telecomunicacions existent, subrogant-se en la posició de l'Ajuntament / Consell Insular com a gestor de l'espai o la infraestructura. En aquest sentit, IB Digital podrà construir, gestionar i mantenir un centre de telecomunicacions multiservei. Llavors, IB Digital gestionarà i supervisarà, sota la seva responsabilitat, que altres operadors de telecomunicacions instal·lin estacions de telecomunicacions als nous centres de telecomunicacions multiservei, celebrant els convenis o contractes que IB Digital determini lliurement, a fi de fomentar la varietat de serveis de telecomunicacions posats a disposició del públic. Podrà oferir el servei de ubicació.

Quan IB Digital gestioni en exclusiva aquest espai o infraestructura, l'Ajuntament, Consell Insular o les empreses que aquests designin podran instal·lar gratuïtament equipament destinats a proporcionar serveis de telecomunicacions en autoprestació per l'Ajuntament o Consell Insular en aquest espai o infraestructura, sempre que sigui viable tècnicament, amb prèvia i obligatòria autorització d'IB Digital i assumint l'Ajuntament o Consell Insular o les empreses designades per aquests les despeses del consum elèctric dels equips corresponents.

2. El règim jurídic dels béns de l'ens local es troba regulat als preceptes bàsics de la Llei 33/2003, de 3 de novembre de Patrimoni de les Administracions Públiques (Llei 33/2003) i a la Llei 20/2006, de 15 de novembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (Llei 20/2006) i, tot allò que no contradigui la normativa anteriorment esmentada, en el Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals (RBEL).



Si el bé objecte de cessió és un bé demanial, la cessió té la consideració de concessió demanial entre Administracions Públiques que no implicarà la cessió del domini públic, ni de les facultats demaniales de l'Ajuntament / Consell Insular sobre els immobles. El seu ús i aprofitament es regula als articles 143 de la Llei 20/2006 i al capítol I del títol VI de la Llei 33/2003. La concessió s'atorga mitjançant adjudicació directa, d'acord amb l'establert l'article 93.1, de caràcter bàsic, en relació a l'article 137.4 de la LPAP.

Si el bé objecte de cessió és un bé patrimonial, el seu ús i aprofitament es regula a l'article 145 de la Llei 20/2006.

3. IB Digital acceptarà l'ocupació i cessió d'ús dels terrenys, espais exteriors i dependència interiors d'immobles, lliure de càrregues, arrendaments i ocupants, pel temps en el qual es destinin les finalitats previstes en les clàusules anteriors, servint aquest document com títol suficient entre les parts pel seu gaudi.
4. IB Digital serà, en tot moment, el titular i propietari de la infraestructura, de l'equipament dels materials instal·lats per IB Digital a l'emplaçament descrit i, per tant, de la responsabilitat que es deriven.
5. En el cas de compartir subministrament de serveis, infraestructures mecàniques elèctriques, es mantindrà la titularitat de la part que l'aporta i, per tant, de les responsabilitats que se deriven.
6. L'Ajuntament / Consell Insular garantirà, al personal d'IB Digital o al personal designat per la seva part, l'accés a l'emplaçament on es troba l'equipament instal·lat en tot moment (24h al dia, 365 dies a l'any), a l'efecte de realitzar actuacions de manteniment preventiva o correctives necessàries.
7. L'Ajuntament / Consell insular facilitarà l'accés i les connexions als serveis de comunicacions, preses de terra, als quadres elèctrics de l'immoble per a la instal·lació del comptadors de consum, així com les escomeses dels subministraments que acordi compartir per dur a terme les operacions i el manteniment de la estació o estacions de telecomunicacions.
8. En el marc d'aquesta cessió, l'Ajuntament / Consell insular actuarà en qualitat de propietari i IB Digital en qualitat de promotor i operador de telecomunicacions. Serà responsabilitat d'IB Digital aconseguir l'autorització administrativa des del punt de vista urbanístic d'activitats per part de l'Ajuntament abans d'executar la construcció i/o instal·lació de centres o estacions de telecomunicacions.

Capítol II.- Obligacions i compromisos econòmics

9. Aquests béns i drets es cediran juntament amb la corresponent servitud de pas a títol gratuït.
10. L'Ajuntament / Consell insular no adquirirà obligacions d'invertir en les millores de l'estat adequació de l'emplaçament objecte de la concessió demanial.



11. IB Digital assumirà les despeses de construcció, manteniment i operació dels centres i infraestructures de telecomunicacions que gestioni, i de les despeses d'instal·lació, manteniment i operació de les estacions de telecomunicacions que gestioni.
12. Les factures de subministrament, en els emplaçament on es comparteixi l'escomesa elèctrica, aniran a càrrec del titular del subministrament mentre l'altra part no disposi d'un subministrament propi. El titular podrà reclamar l'import de la part corresponent al consum elèctric ocasionat per l'equipament de l'altra part (terme d'energia i de potència).
13. IB Digital renunciarà a subscriure convenis de rescabament amb les companyies de distribució elèctrica amb el fi que l'Ajuntament o Consell Insular pugui beneficiar-se de les ampliacions de les xarxes de distribució elèctriques promogudes per IB Digital, per alimentar els centres o estacions de telecomunicacions objecte del present conveni, sense haver d'assumir els imports de rescabament que se'n derivarien de la subscripció d'aquests convenis entre IB Digital i les companyies de distribució elèctrica.
14. Un cop extingida la cessió, les obres, construccions i instal·lacions fixes dutes a terme per IB Digital revertiran, gratuïtament i lliures de càrregues i gravàmens, a l'Ajuntament o Consell insular. Això, excepte manifestació expressa en contrari a les condicions particulars de cessió d'ús.

Capítol III.- Vigència i pròrrogues de la cessió d'ús

15. La cessió d'ús tindrà una durada de 30 anys des de la firma de les dues parts. Es podrà prorrogar de forma expressa.
16. Si qualsevol de les parts decideix desvincular-se d'aquesta cessió d'ús abans de la seva finalització, ho haurà de comunicar a l'altra part, per escrit amb una antelació mínima de sis mesos.

Si és l'Ajuntament o el Consell Insular qui decideix desvincular-se i quan la cessió sigui feta per a la construcció (si no existia prèviament), gestió i manteniment d'un centre de telecomunicacions multiservei gestionat per IB Digital:

- es farà càrrec del cost del desmuntatge de les estacions de telecomunicacions que no puguin romandre al centre, incloent les indemnitzacions contractuals en què incorri IB Digital amb tercers.
- abonarà a IB Digital el cost de la inversió no amortitzada realitzada per IB Digital i el valor actual de les rendes futures que IB Digital hagués pogut gaudir durant la vida útil restant de l'equipament i la infraestructura⁵, estimades en un import constar igual a les rendes gaudides en el moment de la desvinculació aplicant una taxa de descompte de 3%.

⁵ La vida útil de la torre de telecomunicacions i l'escomesa elèctrica s'estableix comptablement en 30 anys.





**Conselleria d'Economia,
Hisenda i Innovació**
Agència de Digitalització,
Ciberseguretat i Telecomunicacions



ASPECTES TÈCNICS DE L'EMPLAÇAMENT (detall de l'emplaçament/ plànols descripció del projecte)





Conselleria d'Empresa,
Ocupació i Energia
Institut de l'Energia



AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

Conveni de col·laboració entre l'Institut Balear de l'Energia i l'Ajuntament de Deià per a la millora i manteniment del sistema públic de recàrregues per a vehicle elèctrics a les Illes Balears (MELIB)

Parts

Alejandro Sáenz de San Pedro García, president de l'Institut Balear de l'Energia, en exercici de les atribucions establertes d'acord amb l'article 8.1.g) del Decret 83/2019 d'11 d'octubre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Institut Balear de l'Energia, i d'acord amb l'aprovació prèvia del Consell de Direcció per a la signatura d'aquest conveni conforme a l'article 11.1.j) dels mateixos Estatuts.

Joan Ripoll Deyà, batle de l'Ajuntament de Deià, nomenat per l'acord del Ple de l'Ajuntament corresponent, en sessió celebrada el dia 15 d'abril 2025, i en exercici de les atribucions establertes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Antecedents

1. L'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, aprovat per la Llei orgànica 2/1983, de 2 de febrer, i modificat per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, disposa, en l'article 23, que els poders públics de la comunitat autònoma han de vetllar per la defensa i la protecció de la naturalesa, del territori, del medi ambient i del paisatge. Ha d'establir polítiques de gestió, ordenació i millora de la seva qualitat harmonitzant les amb les transformacions que es produeixen per l'evolució social, econòmica i ambiental.
2. La Llei 10/2019, de 22 de febrer, de canvi climàtic i transició energètica, preveu en l'article 64, que l'Institut Balear de l'Energia sigui l'òrgan competent per a la gestió del sistema públic de recàrregues per a vehicles elèctrics a les Illes Balears (MELIB)
3. El Consell Assessor de l'Energia de les Illes Balears, en la sessió de 18 de setembre de 2014, va aprovar el document «Energies renovables i eficiència energètica a les Illes Balears: estratègies i línies d'actuació». En aquest document s'indica que l'estratègia





per aconseguir un transport mediambientalment sostenible és la generalització de vehicle elèctric per al transport privat per carretera i s'estableixen una sèrie d'actuacions amb relació a la mobilitat elèctrica.

4. Els ajuntaments exerceixen les competències en matèria d'ordenació del trànsit de vehicles i persones a les vies urbanes establertes per l'article 25.2 *b* de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
5. Per tal d'assegurar la creació d'una infraestructura bàsica de recàrrega de vehicle elèctrics, el Govern de les Illes Balears ha estat llançant convocatòries de subvencions per a la implantació de vehicles elèctrics per part d'administracions locals, havent crescut ràpidament el nombre d'aquests.
6. Un dels objectius de l'Institut Balear de l'Energia és que tots els punts de recàrrega de les administracions públiques i, en la mesura que puguin, del sector privat siguin interoperables independentment del gestor de recàrrega que els operi, per la qual cosa els sistemes de recàrrega han de permetre la interoperabilitat i s'ha de crear un sistema que gestioni i coordini els diferents operadors. Aquest sistema, així mateix ha de garantir el bon estat dels punts de recàrrega i una experiència satisfactòria per als seus usuaris.
7. Havent servit d'incentius per al vehicle elèctric els primers anys de desenvolupament de la xarxa MELIB, el creixement del nombre de vehicles que circulen per les Illes Balears, tant de particulars com de lloguer, lligat a un creixement dels preus de l'electricitat, fa desitjable la implantació progressiva de mecanismes de pagament de les recàrregues que permetin incentivar el bon ús dels punts de recàrrega, per tal com encaminen la xarxa MELIB cap a una sostenibilitat financera.

Per tot això, tant l'Institut Balear de l'Energia com l'Ajuntament de Deià estan d'acord amb l'impuls de mesures per a la millora continuada de la xarxa MELIB de punts de recàrrega de vehicles elèctrics, per la qual cosa acorden la subscripció d'aquest Conveni de col·laboració, que es regeix per les següents







Clàusules

1. Objecte i àmbit territorial

L'objecte del Conveni és definir la col·laboració entre l'Institut Balear de l'Energia l'Ajuntament de Deià per millorar l'estat dels punts de recàrrega de vehicles elèctric de la xarxa MELIB i assegurar-ne la sostenibilitat.

2. Descripció de les actuacions que s'han de desenvolupar

a) Provisió d'un sistema centralitzat que permeti la interoperabilitat de la xarxa de punts de recàrrega per a vehicle elèctric de les administracions signant d'aquest Conveni (xarxa MELIB)

La xarxa MELIB funciona per mitjà d'un sistema de gestió centralitzat interoperable de la infraestructura pública de recàrrega per a vehicle elèctric, de forma que qualsevol usuari pugui utilitzar qualsevol punt de recàrreg independentment del gestor de càrrega que la gestioni, en endavant, xarxa MELIB.

L'Institut Balear de l'Energia ha de continuar amb la provisió d'aquest servei, així com dur a terme la coordinació de la xarxa MELIB per mitjà de la plataforma d'interconnexió dels diferents punts de recàrrega (*roaming*) i de la gestió de les recàrregues de la xarxa MELIB.

Els gestors dels punts de recàrrega han d'atendre les instruccions, pautes i indicacions del coordinador.

b) Promoció de les entitats participants i la mobilitat elèctrica

Les entitats participants han de dur a terme tasques de divulgació i promoció de la mobilitat elèctrica de les Illes Balears dins la xarxa MELIB.

S'ha de facilitar la integració dins la xarxa MELIB de la infraestructura de recàrrega de vehicle elèctric del sector privat. S'han de regular les condicions per formar-ne part.





c) Manteniment dels punts de càrrega

Per assegurar el correcte funcionament dels punts de càrrega i la seva correcta comunicació amb l'aplicació MELIB, les administracions públiques titulars dels punts queden obligades a mantenir-los per tal que siguin operatius. Aquest manteniment haurà d'incloure com a mínim les següents funcions:

1r. Supervisió del funcionament dels punts de recàrrega de VE. Inclou el control i anàlisi de les dades d'ús i funcionament dels diferents punts, mitjançant el sistema d'accés i control telemàtic, l'elaboració d'informes i estadístiques d'ús i la memòria anual.

2n. Manteniment preventiu i correctiu dels punts de recàrrega durant la durada del contracte per tal de mantenir en funcionament (24 hores i 365 dies) els punts de recàrrega del servei, i mantenir en bon estat de conservació la resta d'elements. El servei de manteniment haurà d'oferir un servei d'atenció telefònica i tramitació d'incidències (24 hores i 365 dies).

3r. Gestió documental dels punts. Inclou la realització d'un dossier amb la documentació del punt de recàrrega (garanties, OCA, assegurances, llibres de manteniment, registre d'incidències, informes i estadístiques d'ús, etc.). Aquesta documentació s'ha d'actualitzar periòdicament i remetre a l'Institut Balear de l'Energia anualment durant el primer trimestre de l'any, per tal de disposar de tota la informació.

La responsabilitat del manteniment correspon al titular del punt de càrrega, que podrà ser assumida a través de mitjans propis o externs.

d) Implantació d'un sistema de pagament per les recàrregues elèctriques

L'Institut Balear de l'Energia té habilitada una passarella de pagament per les recàrregues elèctriques, per mitjà de la contractació del servei de pagament amb targeta i la implantació d'un terminal de pagament virtual a l'aplicació mòbil.

Al seu torn, l'Ajuntament de Deià ha de determinar el preu de recàrrega elèctrica i pot mantenir de forma gratuïta. A l'efecte de l'establiment del preu, l'Institut Balear de l'Energia ha emès una recomanació per al cobrament a la xarxa MELIB.





en què es proposa una tarifa de 0,25 €/kWh i un suplement complementari de 3€/h o fracció per a les recàrregues que superin les 4 hores de durada.

Un cop determinada la tarifa de recàrrega que l'ajuntament aprovi, s'ha de comunicar a l'IBE per tal d'implementar-la a la plataforma en el termini màxim de 15 dies des de la seva comunicació.

El cobrament de les recàrregues es farà directament als usuaris a través de l'aplicació MELIB, que serà la que s'ocuparà directament de la gestió automatitzada de bitllets i la facturació de cada recàrrega.

L'IBE liquidarà a l'ajuntament, amb una periodicitat mensual o trimestral, prèvia emissió de la corresponent factura, els imports obtinguts per les càrregues realitzades en els punts de recàrrega. En aquesta liquidació es descomptaran les despeses de gestió i manteniment de la passarella de pagament, que mai no podran ser superiors al 2,5% de l'import total.

3. Obligacions i responsabilitats

3.1. L'ajuntament signant es compromet a:

- a) Participar i col·laborar amb l'Institut Balear de l'Energia en el desenvolupament del projecte i la xarxa MELIB. A aquest efecte l'ajuntament designarà una persona responsable de la MELIB al seu municipi.
- b) Integrar, com a mínim, els punts de recàrrega municipals amb recàrrega pública a la xarxa de punts de recàrrega MELIB següents:
 - Els que s'installin en el seu municipi durant la vigència d'aquest Conveni. Aquests punts han de ser interoperables amb els punts de recàrrega MELIB.
- c) En els aparcaments a partir de quaranta places i en el termini de durada d'aquest conveni, instal·lar, com a mínim, un punt de recàrrega de vehicle elèctric per cada quaranta places.
- d) Canviar la retolació i els vinils dels punts de recàrrega, quan així ho requereixi l'IBE, amb el material que aquest subministri.





- e) Assegurar el bon manteniment dels punts de recàrrega, ja sigui per desenvolupament d'aquesta per mitjans propis o externs. En el cas que l'ajuntament s'adhereixi al manteniment conjunt amb l'IBE per mitjà de l'opció a què es refereix la clàusula 5 del Conveni, haurà d'abonar el cost de manteniment a requeriment de l'Institut Balear de l'Energia.
- f) En la mesura que pugui, treballar per tal que el subministrament energètic dels punts de recàrrega es faci mitjançant energies renovables, bé via generació renovable *in situ* o adquisició d'energia renovable mitjançant un contracte de subministrament elèctric corresponent.
- g) Establir les bonificacions per a vehicles elèctrics següents:
- Estacionament gratuït en zona ORA per als vehicles elèctrics, en cas que n'hi hagi en el municipi.
 - Bonificacions en els aparcaments municipals de gestió directa municipal.
 - Bonificacions fiscals en l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- h) Vetlar perquè els espais d'aparcament dotats de punts de recàrrega s'utilitzin per a la recàrrega del vehicle elèctric d'acord amb els objectius de projecte, i prendre les mesures dissuasives en cas d'incompliment.
- i) Emprendre actuacions de promoció de la xarxa MELIB i implementar mesures de suport a la mobilitat elèctrica.
- j) Coordinar les actuacions de promoció del vehicle elèctric amb altres mesures de sostenibilitat a la mobilitat que pugui dur a terme el municipi com ara el foment de la intermodalitat.
- k) Habilitar a la pàgina web de l'ajuntament un enllaç a l'adreça web <https://melib.es> o equivalent per a la informació de la mobilitat elèctrica de les Illes Balears.
- l) En totes les actuacions relacionades amb aquest projecte i, en especial, en la promoció i la publicitat, les edicions o els actes públics, l'ajuntament ha de fer una menció expressa de la col·laboració de l'Institut Balear de l'Energia en tot el material divulgatiu que elabori amb relació als projectes vinculats a aquest Conveni.





3.2. L'Institut Balear de l'Energia es compromet a:

- a) Posar al servei de l'ajuntament el sistema de gestió centralitzat que permet la interoperabilitat de la xarxa de punts de recàrrega per a vehicle elèctric de les administracions signants d'aquest Conveni, que ha d'estar coordinat per l'Institut Balear de l'Energia.
- b) Proveir els ajuntaments dels mecanismes de connectivitat dels punts de recàrregues, així com dels documents-guia d'instal·lació i connexió del punts de recàrrega a la MELIB.
- c) Finançar el manteniment i millora de l'aplicació de mòbil MELIB i habilitar-hi una passarella de pagaments per a recàrregues.
- d) Elaborar un document-guia sobre l'establiment de preu per a les recàrregues d'electricitat.
- e) Donar a l'ajuntament accés a la plataforma MELIB per poder gestionar els seus punts de recàrrega i tenir informació de les recàrregues efectuades en els seus punts.
- f) Posar a disposició de l'ajuntament tota la informació de què disposi sobre les actuacions previstes, per tal que es puguin dur a terme conjuntament de la manera més òptima i eficaç.
- g) Llicitar, d'acord amb la normativa en matèria de contractació pública, un contracte de servei d'atenció telefònica i gestió d'incidències per a la xarxa MELIB així com del servei de manteniment dels punts municipals per a aquells municipis que es vulguin adherir.

Aquest servei de manteniment ha d'incloure dues modalitats, una primera que inclogui les feines pròpies del manteniment preventiu i correctiu dels equips, però que no inclogui el preu de les peces que s'hagin de substituir, una segona modalitat que inclogui tant les tasques de manteniment preventiu i correctiu com el cost de les possibles peces que s'hagin de substituir.





El cost d'aquest servei anirà a càrrec dels ajuntaments, que hauran d'indica a l'apartat 5 d'aquest conveni si faran el manteniment amb mitjans propis o amb alguna de les dues modalitats indicades anteriorment.

- h) Facilitar informació i assessorament a l'ajuntament sobre normativa i aspectes tècnics i pràctics d'incidència per al desenvolupament del vehicle elèctric.
- i) Promocionar i fer tasques de divulgació, amb col·laboració de l'ajuntament del vehicle elèctric i les mesures que duu associades.
- j) En la mesura que puguin, fomentar pèrgoles fotovoltaïques amb punts de recàrrega, així com aparcaments dissuasius i intermodals dotats de punts de recàrrega per a vehicle elèctric alimentat totalment o parcialment amb energies renovables.

4. Adhesió voluntària dels punts de recàrrega a la xarxa MELIB

S'hi poden adherir de forma voluntària els punts de recàrrega pública sempre que compleixin les condicions tècniques adequades i la metodologia que s'ha d'establir per resolució del president de l'IBE amb informes previs de la Comissió de Seguiment.

5. Modalitat de manteniment dels punts de càrrega

L'ajuntament es compromet a dur a terme les tasques de manteniment descrites en aquest conveni en la següent modalitat (triu-ne l'opció desitjada):

- Amb mitjans propis o externs de l'ajuntament.
- Adhesió al manteniment conjunt BÀSIC de l'IBE: aquest manteniment inclou un informe preventiu anual de l'estat del punt i la realització de les visites correctives necessàries per mantenir el punt en funcionament. Queda exclosos del servei totes les peces de recanvi que siguin necessàries per a la seva reparació que correran a càrrec de l'ajuntament. El cost d'aquest servei per a 2024 serà de 290 € (IVA exclòs), s'actualitzarà en funció de les licitacions que vagi realitzant l'IBE per al servei.





[X] Adhesió al manteniment A TOT RISC de l'IBE: aquest a manteniment inclou tote les actuacions que s'hagin de dur a terme sobre el punt de recàrrega per al seu funcionament, incloent-hi el preu de les peces que s'hagin de substituir i fins i tot la substitució total del punt en cas que sigui necessari. L'import d'aquest servei per al 2024 serà de 700 € (IVA exclòs).

6. Coordinació, seguiment i resolució de conflictes resultants de l'aplicació de Conveni

a) Per tal de facilitar la coordinació entre les parts en el seguiment d'aquest Conveni es constitueix una Comissió de Seguiment, que està integrada pels membres següents:

- El director gerent de l'Institut Balear de l'Energia.
- Un tècnic de l'Institut Balear de l'Energia .
- Dos representants designats per l'ajuntament.

b) Les persones designades per les dues institucions esdevenen les interlocutores vàlides davant l'altra part en tot allò que afecta el desenvolupament del Conveni. S'han de reunir tantes vegades com considerin oportú, n'han de dur a terme el seguiment i la interpretació i, en tot cas, han de proposar i facilitar la solució d'un comú acord de qualsevol qüestió que se susciți. Per tant, s'han d'encarregar d'assegurar l'acompliment dels objectius d'aquest Conveni; de proposar-ne, si n'és el cas, les modificacions que resultin necessàries en el decurs del temps, i de resoldre les diferències eventuals que es puguin originar.

c) Les qüestions litigioses que sorgeixin en la interpretació o l'incompliment del Conveni s'han de resoldre, si no es pot arribar a una solució acordada, mitjançant la jurisdicció contenciosa administrativa, en la forma que regula la llei.

d) La Comissió de Seguiment pot traslladar al grup de feina sobre la mobilitat elèctrica del Consell Assessor de l'Energia de les Illes Balears les qüestions que consideri oportunes tenint en compte les opinions de la societat sobre el desenvolupament de la mobilitat elèctrica a les Illes Balears.







7. Causes d'extinció

Són causes d'extinció d'aquest Conveni, a més del transcurs del període de vigència sense perjudici de les seves pròrrogues:

- La impossibilitat de dur a terme les actuacions objecte del Conveni.
- L'incompliment de les clàusules del Conveni per alguna de les parts sense que es prevegi cap tipus de compensació o indemnització entre les parts.
- El comú acord.
- Per decisió judicial.
- Per qualsevol altre causa prevista a l'ordenament jurídic.

Els membres de la Comissió de Seguiment són els qui poden proposar al signar d'aquest Conveni la seva resolució, amb indicació de la causa que la motiva i la forma en què s'han de finalitzar les actuacions en curs.

8. Vigència

Aquest Conveni té una vigència de 4 anys des de la seva signatura, prorrogable per 4 anys més, tret que hi hagi denúncia expressa per alguna de les parts. La denúncia s'ha d'efectuar com a mínim un mes abans de la finalització del Conveni.

La vigència d'aquest Conveni, així com les seves pròrrogues no podrà excedir el terminis establerts en l'article 49.h) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic de sector públic.

Com a mostra de conformitat, signam aquest Conveni.

Palma,

l'Institut
Balear de l'Energia

l'Ajuntament de Deià





FACTURES		Exp: 637/2025			
MAYO	PROVEIDOR	NIF	Nº FACTURA	IMPORT	PAR
26/05/25	PEDRO ANDRES LOPEZ MARTI	43141120C	359	1.112,45 €	2100,4
27/05/25	CITY CLEAN	B07854508	3035	13,48 €	22700
28/05/25	FENIE ENERGIA S.A.	A85908036	1075	0,78 €	22700
28/05/25	CITY CLEAN	B07854508	455411	26,38 €	21200
28/05/25	CITY CLEAN	B07854508	455412	13,48 €	22700
30/05/25	MIGUEL MARTORELL ASESORES S.L.U.	B07465297	173	663,46 €	22706
30/05/25	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA SLU	ESB82846825	5410	70,58 €	22100
30/05/25	VIRGINIA WAFFELAERT	X1484675W	100	318,00 €	22609
31/05/25	FCC MEDIO AMBIENTE S.A. UNIPERSONAL	ESA28541639	1060	13.444,29 €	22700
JUNIO					
01/06/25	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U.	ESA82018474	6318	143,26 €	22200
01/06/25	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U.	ESA82018474	6317	157,30 €	22200
01/06/25	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U.	ESA82018474	6321	432,60 €	22200
01/06/25	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U.	ESA82018474	6316	145,20 €	22200
01/06/25	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U.	ESA82018474	6319	93,78 €	22200
01/06/25	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U.	ESA82018474	6320	126,45 €	22200
02/06/25	SOLLER RECICLA S.L.	B57659088	2370	8.497,71 €	22700

Carrer Porxo 4, 07179 Deia (Illes Balears). Tel. 971 639077. Fax. 971 639388. ajuntament@ajdeia.net

Web: <http://www.ajdeia.net> | Seu Electrònica: <https://ajdeia.sedelectronica.es>





02/06/25	SOLLER RECICLA S.L.	B57659088	2371	801,46 €	22700 0
02/06/25	SOLLER RECICLA S.L.	B57659088	2372	2.609,59 €	22700 0
02/06/25	ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL SOLLER 2010	Q07004841	S-6/2025	242,34 €	22609 :
02/06/25	EDICIONES JEMMA S.L.	B78159142	11643	133,10 €	22602 :
02/06/25	TECHNOLOGY 2050 S.L.	B66071143	299	239,58 €	21300 :
03/06/25	CONTROL D'ACCES I TEMPS BALEAR S.L.	B57570137	1/0402	1.841,72 €	133.2: :
03/06/25	CONTROL D'ACCES I TEMPS BALEAR S.L.	B57570137	1/0403	706,86 €	133.2: :
03/06/25	MARGARITA AMENGUAL BALAGUER	18224409Z	2025/41	261,25 €	22609 :
03/06/25	FORNELL CONSULTORS S.L.P	B60487360	251858	3.823,60 €	22706 :
03/06/25	TOI TOI SANITARIOS MOVILES S.A	ESA62518121	143914	743,19 €	21000 :
03/06/25	GRUPO DE EDUCADORES DE CALLE Y TRABAJO CON MENORES	G07267628	20250152	1.499,29 €	22706 :
03/06/25	ASANIDESO	ESG07098957	30259	3.824,02 €	22700 :
03/06/25	AUTORCARES ARBOTOUR S.L.	B07565443	282	1.617,00 €	22609 :
04/06/25	VIRTUAL THINK COMUNICACION S.L.	B57637332	F25/151	650,80 €	22602 :
04/06/25	INSTALACIONES FAR S.L.	B07645989	A/133	999,39 €	21200 :
05/06/25	FLOWBIRD ESPAÑA SLU	B83763557	1265	839,40 €	22699 :
05/06/25	MAC INSULAR	B57208878	5892	254,84 €	22700 0
05/06/25	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y	ESA83052407	55379	61,10 €	22300 :

Carrer Porxo 4, 07179 Deia (Illes Balears). Tel. 971 639077. Fax. 971 639388. ajuntament@ajdeia.net

Web: <http://www.ajdeia.net> | Seu Electrònica: <https://ajdeia.sedelectronica.es>





	TELEGRAFOS SA Y SME				
05/06/25	TIRME S.A	ESA07326473	0736	9.250,77 €	227990
05/06/25	TIRME S.A	ESA07326473	0268	1.207,14 €	227990
06/06/25	ASSOCIACIO OMNIUM EDUCATIU	G07585466	3525	6.294,30 €	227990
07/06/25	DISA PENINSULA S.L.U.	B84070937	840715210	80,95 €	221030
09/06/25	TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.	ESA78923125	036045	0,00 €	222000
10/06/25	TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.	ESA78923125	828	542,36 €	222000
10/06/25	TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.	ESA78923125	829	14,87 €	222000
10/06/25	TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.	ESA78923125	042047	20,92 €	222000
10/06/25	ENDESA ENERGIA S.A	ESA81948077	724864	1.232,75 €	221000
10/06/25	FCC MEDIO AMBIENTE S.L., UNIPERSONAL	ESA28541639	1001193	12.632,93 €	227000
11/06/25	ENDESA ENERGIA S.A	ESA81948077	117348	256,23 €	221000
13/06/25	SERVICIO BALEAR DE PREVENCIÓN S.L.U	B07909393	25-10717	961,09 €	227060
15/06/25	ENDESA ENERGIA S.A	ESA81948077	7466	151,20 €	221000
15/06/25	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA SLU	ESB82846825	6694	223,39 €	221000
15/06/25	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA SLU	ESB82846825	5477	123,94 €	221000
15/06/25	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA SLU	ESB82846825	9637	91,21 €	221000
15/06/25	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA SLU	ESB82846825	38050	118,88 €	221000





15/06/25	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA SLU	ESB82846825	7409	7,18 €	22100
15/06/25	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA SLU	ESB82846825	38463	19,88 €	22100
15/06/25	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA SLU	ESB82846825	4535	38,16 €	22100
15/06/25	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA SLU	ESB82846825	4540	147,80 €	22100
15/06/25	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA SLU	ESB82846825	36701	22,20 €	22100
15/06/25	ENERGIA XXI COMERCIALIZADORA DE REFERENCIA SLU	ESB82846825	151	109,63 €	21000
16/06/25	FORNELL CONSULTORS S.L.P	B60487360	251990	591,09 €	22706
18/06/25	COMERCIA GLOBAL PAYMENTS ENTIDAD DE PAGO S.L.	B65466997	3665	27,83 €	35900
19/06/25	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.U.	ESA82018474	8543	27,39 €	22200
19/06/25	ENDESA ENERGIA S.A.	ESA81948077	1138	230,88 €	22100
20/06/25	GESBA S.A.	ESA07709728	2025/8	9.463,70 €	22799
20/06/25	ART I SONS S. COOP	F57440398	873	2.400,00 €	22799
23/06/25	ART I SONS S. COOP	F57440398	880S	2.400,00 €	22799
23/06/25	FENIE ENERGIA	A85908036	817	0,96 €	22700

