



AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA, DE CARÀCTER ORDINÀRIA, CELEBRADA EL DIA 4 D'AGOST DE 2022

A la Casa Consistorial de la Vila de Deià, a 4 d'agost de 2022, essent les 19:10 hores, es reuneix l'Ajuntament en Ple a l'objecte de celebrar sessió pública ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Batle Lluís Enric Apesteguia Ripoll, i l'assistència dels Srs. Regidors citats prèviament en forma, que es diran a continuació: Sra. Gabriela Marianne Poppelreuter, Sra. Maria Cristina López Martí, Sra. Blanca Lobo Jaume, Sr. Josep Salas Jiménez, Sr. Joan Puigserver Rullán i el Sr. Francisco Javier Salas Santos, assistits per la Secretària- interventora interina de la Corporació: Sra. Siham Ferdi Sabir.

El senyor Batle explica que el Ple d'avui es tracta del Ple ordinari del mes de juliol, que s'ha posposat.

Declarada oberta la sessió, a les 19:10 hores, es passa a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DIA 16/06/2022

Es procedeix a la votació: s'adopta l'acord per unanimitat dels membres presents.

ACORD:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió plenària ordinària de dia 16 de juny de 2022.

2. APROVACIÓ DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDIT

El senyor Batle explica que, com és habitual, s'han d'aprovar les factures pendents per poder procedir al seu pagament.

Es procedeix a la votació, que queda de la següent manera:

A favor:

- Lluís Enric Apesteguia Ripoll.
- Maria Cristina López Martí.





AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

- Blanca López Jaume.
- Gabriele Mariane Poppelreuter.
- Josep Salas Jiménez

Abstenció:

- Francisco Javier Salas Santos.
- Joan Puigserver Rullán.

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar el reconeixement dels crèdits expressats en els annexos I i II, sens perjudici d'exigir les responsabilitats corresponents per la realització de despeses sense partida pressupostària i sense prèvia contractació d'acord amb la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

SEGON.- Ordenar el pagament dels crèdits expressats en l'annex I i aplicar-los a les partides corresponents a càrrec del Pressupost de l'exercici 2022.

3. INAPLICACIÓ EXCEPCIÓ DE LA DA 1ª LLEI 3/2022

El Batle explica que, amb l'entrada en vigor del Decret Llei 3/2022, de mesures urgents per a la sostenibilitat i la circularitat del turisme de les Illes Balears, en la seva disposició transitòria segona es disposa:

“Topalls a la suspensió de l'adquisició de places a les illes de Mallorca, Eivissa i Formentera

Per a l'excepció recollida a l'apartat 4.h) de la disposició addicional primera d'aquesta llei no se superaran en cap cas les 200 places a l'illa de Mallorca, les 100 places per a l'illa d'Eivissa i les 50 places per a l'illa de Formentera, amb un màxim de 30 places per establiment d'allotjament, sempre i quan els respectius consells insulars, en el seu àmbit territorial, no acordin, mitjançant acord de ple i en el termini de tres mesos des de l'entrada en vigor d'aquesta llei, disminuir aquesta quantitat.

Mitjançant acord de ple, els ajuntaments, en el seu àmbit municipal, i en el termini de tres mesos des de l'entrada en vigor d'aquesta llei, poden determinar la





AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

inaplicació de l'excepció recollida a l'apartat 4.h) de la disposició addicional primera d'aquesta llei; en qualsevol cas aquest apartat restarà suspès fins que transcorri el termini de tres mesos des de l'entrada en vigor d'aquesta llei.

Aquests acords són d'aplicació des de la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears fins que es dugui a terme l'avaluació o la reavaluació a què fa referència l'apartat 2 de la disposició addicional primera d'aquesta llei i, com a màxim, durant quatre anys comptadors a partir de la publicació del Decret llei 3/2022, d'11 de febrer, de mesures urgents per a la sostenibilitat i la circularitat del turismes de les Illes Balears.”

Es procedeix a la votació, que queda de la següent manera:

A favor:

- Lluís Enric Apesteguia Ripoll.
- Maria Cristina López Martí.
- Blanca López Jaume.
- Gabriele Mariane Poppelreuter.
- Francisco Javier Salas Santos.
- Joan Puigserver Rullán.
- Josep Salas Jiménez.

Per això, donada la saturació turística que es viu al poble de Deià i en virtut de la potestat que la llei dona als ajuntaments, el ple de l'Ajuntament de Deià

ACORDA:

PRIMER.- La inaplicació de l'excepció recollida a l'apartat 4.h de la disposició addicional primera de la Llei 3/2022 en tot el terme municipal de Deià.

SEGON.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i comunicar-lo a les conselleries competents en turisme del Govern de les Illes Balears i del Consell de Mallorca per al seu coneixement i efectes oportuns.

4. PROPOSTA APROVACIÓ MODIFICACIÓ REGLAMENT MERCAT SETMANAL





AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

El senyor Batle explica que en el projecte de modificació del reglament del mercat setmanal s'incorporen algunes modificacions senzilles.

S'afageix la regulació d'una borsa de mercaders en el qual en cas d'absència o renúncia d'algún mercader, hi haurà una llista amb un ordre de prelación i es procedirà a oferir el puesto al següent.

Es procedeix a la votació, que queda de la següent manera:

A favor:

- Lluís Enric Apesteguia Ripoll.
- Maria Cristina López Martí.
- Blanca López Jaume.
- Gabriele Mariane Poppelreuter.
- Francisco Javier Salas Santos.
- Joan Puigserver Rullán.
- Josep Salas Jiménez.

ACORDS:

PRIMER. Aprovar provisionalment la modificació del Reglament del mercat setmanal de Deià en els termes del projecte que s'annexa en l'expedient.

SEGON. Exposar al públic l'anterior Acord mitjançant anunci que s'inserirà en el tauler d'anuncis municipal durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des del següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, dins del qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://ajdeia.sedelectronica.es>].

TERCER. Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.





AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

QUART. Facultar al Sr. Alcalde-President per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte.

5. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PLA DE MESURES ANTIFRAU

El senyor Batle explica que un dels requisits per poder rebre subvencions de la Unió Europea és la de tenir aprovat un Pla de Mesures Antifrau.

Els municipis de menys de 5.000 habitants no gestionen directament les subvencions, però sí participen de projectes subvencionats pels Next Generation, per la qual cosa, es proposa aprovar el Pla de Mesures Antifrau d'aquest ajuntament.

Es procedeix a la votació, que queda de la següent manera:

A favor:

- Lluís Enric Apesteguia Ripoll.
- Maria Cristina López Martí.
- Blanca López Jaume.
- Gabriele Mariane Poppelreuter.
- Francisco Javier Salas Santos.
- Joan Puigserver Rullán.
- Josep Salas Jiménez.

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar el Pla de Mesures Antifrau de l'Ajuntament de Deià.

SEGON.- Disposar la publicació d'aquest Pla de Mesures Antifrau a la pàgina web de l'Ajuntament de Deià.

6. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA BANDERA MUNICIPAL

El senyor Batle explica que, en anteriors Plens ja s'han aprovat l'escut i l'himne de Deià i, per tant, mos queda aprovar la bandera municipal.

Per poder aprovar-la és necessari sol·licitar un informe a la Reial Acadèmia de la Història i, finalment, l'aprovació definitiva correspon al Consell de Mallorca.





AJUNTAMENT DE DEIXÀ
ILLES BALEARS

El testimoni més antic de l'escut data de l'any 1867. La intenció és crear aquests petits símbols que ens identifica com a poble i la nostra història.

Es procedeix a la votació, que queda de la següent manera:

A favor:

- Lluís Enric Apesteguia Ripoll.
- Maria Cristina López Martí.
- Blanca López Jaume.
- Gabriele Mariane Poppelreuter.
- Francisco Javier Salas Santos.
- Joan Puigserver Rullán.
- Josep Salas Jiménez.

ACORDS:

PRIMER. Aprovar la Memòria històrica justificativa que conté el dibuix de la bandera pel municipi redactada pel Sr. Jordi Prunés i Moyà:



SEGON. Publicar aquest Acord en el Butlletí Oficial i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini de vint dies, perquè puguin presentar-se les al·legacions que s'estimin pertinents. A més, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

TERCER. Sol·licitar informe a la Reial Acadèmia de la Història.

QUART. Remetre l'expedient, una vegada que hagi transcorregut el termini d'informació pública, obtingut l'informe de la Reial Acadèmia de la Història i informades les al·legacions que puguin ser presentades, a l'òrgan competent del Consell de Mallorca perquè procedeixi a l'aprovació definitiva de la bandera.





AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

7. PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL REGLAMENT DEL SERVEI MUNICIPAL DE TELEASSISTÈNCIA

El senyor Batle explica que és necessari actualitzar tant el Reglament de teleassistència com el de l'ajuda a domicili (que es votarà en el punt següent) i millorar-ne la cobertura legal d'aquests dos serveis.

Ambdós projectes de modificacions normatives responen a la necessitat de millorar en base a l'experiència adquirida d'ençà l'entrada en vigor.

En el cas del servei d'ajuda a domicili, disposam d'hores vacants, és a dir, ens sobren hores de servei que tenim capacitat de proporcionar.

Es procedeix a la votació, que queda de la següent manera:

A favor:

- Lluís Enric Apesteguia Ripoll.
- Maria Cristina López Martí.
- Blanca López Jaume.
- Gabriele Mariane Poppelreuter.
- Francisco Javier Salas Santos.
- Joan Puigserver Rullán.
- Josep Salas Jiménez.

ACORDS:

PRIMER. Aprovar provisionalment la modificació del Reglament del servei de teleassistència municipal de Deià en els termes del projecte que s'annexa en l'expedient.

SEGON. Exposar al públic l'anterior Acord mitjançant anunci que s'inserirà en el tauler d'anuncis municipal durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des del següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, dins del qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes.





AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://ajdeia.sedelectronica.es>].

TERCER. Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

QUART. Facultar al Sr. Alcalde-President per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte.

8. PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL REGLAMENT DEL SERVEI MUNICIPAL D'AJUDA A DOMICILI

Es procedeix a la votació, que queda de la següent manera:

A favor:

- Lluís Enric Apesteguia Ripoll.
- Maria Cristina López Martí.
- Blanca López Jaume.
- Gabriele Mariane Poppelreuter.
- Francisco Javier Salas Santos.
- Joan Puigserver Rullán.
- Josep Salas Jiménez.

ACORDS:

PRIMER. Aprovar provisionalment la modificació del Reglament del servei municipal d'ajuda a domicili de Deià en els termes del projecte que s'annexa en l'expedient.

SEGON. Exposar al públic l'anterior Acord mitjançant anunci que s'inserirà en el tauler d'anuncis municipal durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des del següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, dins del qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes.





AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://ajdeia.sedelectronica.es>].

TERCER. Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

QUART. Facultar al Sr. Alcalde-President per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte.

9. PROPOSTA DE CONSULTA CIUTADANA ZAR-ACIRE

El senyor Batle explica que fa més o menys 1 any que va sorgir el debat sobre qui ha de tenir dret a la targeta ZAR, per garantir la disponibilitat d'aparcaments en el poble.

Per part de nombrosos veïns varem rebre la demanda de transformar les zones ZAR en zones ACIRE, per restringir l'accés de persones no residents en determinades zones.

En un anterior Ple varem aprobar el referèndum per consultar a la ciutadania sobre aquest assumpte. Es va sol·licitar l'autorització pertinent a l'Estat, que ens va remetre a la normativa autonòmica. Així, farem la sol·licitud a la CAIB, que tampoc va voler resoldre.

Essent així, la única via per realitzar la consulta és suprimir el terme de "referèndum" i convocar, per tant, una consulta ciutadana per a què l'Estat ho pugui autoritzar.

Una vegada que ens autoritzin, la idea és convocar la consulta el més aviat possible.

Les preguntes objecte de consulta són senzilles, no donen peu a confusions.

La intenció és respectar la voluntat ciutadana, encara que la consulta no sigui vinculant.

Es procedeix a la votació, que queda de la següent manera:





AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

A favor:

- Lluís Enric Apesteguia Ripoll.
- Maria Cristina López Martí.
- Blanca López Jaume.
- Gabriele Mariane Poppelreuter.
- Francisco Javier Salas Santos.
- Joan Puigserver Rullán.
- Josep Salas Jiménez.

ACORDS:

PRIMER.- L'Ajuntament de Deià acorda convocar una consulta popular municipal amb la següent pregunta i les següents respostes a les persones pertanyents al cens electoral de Deià:

Pregunta: **Consideres que les zones actualment delimitades com a ZAR (Zones d'Aparcament Restringit) haurien de passar a ser ACIRE (Àrees de Circulació Restringida), de forma que a més de prohibir que hi aparquin els no residents també es prohibeixi que hi circulin els no residents?**

Les zones a que es fa referència són les actualment pintades de taronja, als barris d'Es Puig, Es Clot, Vinya Vella, s'Empeltada, la Cala i Llucalcari.

Resposta 1: **Sí**

Resposta 2: **No**

SEGON.- L'Ajuntament de Deià sol·licitarà la preceptiva autorització del Govern de l'Estat, per a la qual cosa el secretari o secretària de la corporació municipal, amb el vistiplau de la Presidència, ha de trametre un certificat literal de l'acord favorable del Ple, juntament amb una còpia de l'expedient, al Govern de l'Estat, per tal de sol·licitar l'autorització de la celebració de la consulta municipal, en els termes prevists a l'article 71 de la *Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local*, i a la disposició addicional de la *Llei orgànica 2/1980, de 18 de gener, sobre regulació de les diferents modalitats de referèndum*.





AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

10. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE CASAMENTS CIVILS

El senyor Batle explica que aquest estiu hem viscut una llau de casaments a Deià. És un poble que està de moda, a la gent li agrada venir aquí per casar-se.

A l'ajuntament només tenim dos administratius, que amb la gestió dels matrimonis fa que es redueixi considerablement el temps que dedica en les funcions habituals del l'ajuntament.

És necessari aprovar una taxa que vagi en concordança amb la gestió de l'expedient sencer.

Actualment només cobram la taxa per la utilització dels espais municipals, però no per la gestió del casament.

No obstant, si un dels contraents es troba empadronat a Deià, estarà exempt de pagar la taxa.

Es procedeix a la votació, que queda de la següent manera:

A favor:

- Lluís Enric Apesteguia Ripoll.
- Maria Cristina López Martí.
- Blanca López Jaume.
- Gabriele Mariane Poppelreuter.
- Francisco Javier Salas Santos.
- Joan Puigserver Rullán.
- Josep Salas Jiménez.

ACORDS:

PRIMER. Aprovar provisionalment l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per tramitació i celebració de casaments civils a l'Ajuntament de Deià en els termes del projecte que s'annexa en l'expedient.





AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

SEGON. Exposar al públic l'anterior Acord mitjançant anunci que s'inserirà en el tauler d'anuncis municipal durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des del següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, dins del qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://ajdeia.sedelectronica.es>].

TERCER. Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

QUART. Facultar al Sr. Alcalde-President per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte.

Essent les 19:57 hores, el senyor Francisco Javier Salas Santos es despedeix i surt de la Sala de Plens.

11. PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL CAMÍ DES GRAU

El senyor Batle explica que es pretén modificar el tram del camí des Grau, que és un camí públic que l'Ajuntament intenta reobrir.

Tots els propietaris afectats estan d'acord en canviar el traçat del camí per no veure afectades les seves propietats, fent-se càrrec de les obres necessàries.

Són 6 propietaris, només ens falta el vist i plau d'un propietari.

Com que es tracta de la desafectació d'un bé públic i l'afectació d'un altre, és competència del Ple aprovar-la.

Es procedeix a la votació, que queda de la següent manera:

A favor:

- Lluís Enric Apesteguia Ripoll.





AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

- Maria Cristina López Martí.
- Blanca López Jaume.
- Gabriele Mariane Poppelreuter.
- Joan Puigserver Rullán.
- Josep Salas Jiménez.

ACORDS:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació del traçat del camí des Grau / de son Coll / de Castelló número 9 del Catàleg de Camins de Deià, segons consta a l'expedient 344/2022 de l'Ajuntament de Deià, en el seu pas per les finques següents: número 1.699, tom 5.484, llibre 41 de Deià, foli 219 del registre de la propietat de Palma número 8; número 1.850, tom 5.688, llibre 47 de Deià, foli 57 del registre de la propietat de Palma número 8; número 930, tom 5.287, llibre 37 de Deià, foli 62 del registre de la propietat de Palma número 8; número 1.739, tom 5.734, llibre 48 de Deià, foli 103 del registre de la propietat de Palma número 8; número 1.752, tom 5.514, llibre 42 de Deià, foli 84 del registre de la propietat de Palma número 8; número 1.700, tom 5.688, llibre 47 de Deià, foli 139 del registre de la propietat de Palma número 8.

Segon.- Desafectar el traçat tradicional del camí del domini públic quedant-se qualificat com a bé patrimonial i permutar-lo pel nou traçat que es qualifica com a bé de domini públic afectat a l'ús públic destinat a camí.

Tercer.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de 20 dies hàbils en el tauler d'anuncis municipal i el Butlletí Oficial de les Illes Balears. En cas que no s'hi presentin al·legacions es considerarà aprovada definitivament l'alteració del traçat del camí.

Quart.- Atesa l'equivalència entre els béns permutats, declarar que no procedirà cap compensació econòmica, si bé els propietaris de les finques s'obliguen a condicionar el nou camí adequadament pel seu ús públic, i a mantenir els elements patrimonials que romanen de l'antic traçat.

Cinquè.- Una vegada aprovada definitivament l'alteració del traçat del camí es farà constar al Catàleg de Béns de l'Ajuntament de Deià i al Catàleg de Camins del municipi de Deià, es procedirà a la seva inscripció al Registre de la Propietat i es comunicarà al Consell de Mallorca.





AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

12. TORN OBERT DE PARAULES

El senyor Joan demana sobre la degradació de la pista de Son Bujosa, li agradaria que el Consistori pugues tenir una reunió per poder mirar com arreglar-ho. Falta realitzar manteniment per la zona.

El senyor Joan també suggereix que si es podrien fer neteja per les voreres per part de l'Ajuntament, a més que es tracta d'un camí on hi passa un GR.

El senyor Joan també demana quan es posaran en marxa les senyalitzacions.

El senyor Batle li respon que ja tenim les senyalitzacions adquirides.

El senyor Joan demana per la situació de les obres públiques.

El senyor Batle explica que es preveu que s'iniciïn el mes d'octubre, passada la temporada turística.

El senyor Joan demana per les obres de l'escola infantil.

El senyor Batle respon que ja ho teniem llest des de l'Ajuntament, però que la direcció de l'escola no ho va voler fer pel mes de juny, per tant, estem a l'espera.

El senyor Joan explica que hi ha una propietària de Deià que ha cedit la seva finca per a la instal·lació d'un dipòsit d'aigua contra incendis. Aquesta ja ha signat un contracte amb l'IBANAT i aquest ja podrà utilitzar el dipòsit per la recollida d'aigua per part dels helicopters contra incendis.

El senyor Joan explica que la propietària voluntària es tracta de la seva mare.

Els regidors el donen l'enhorabona.

No hi ha més precís ni preguntes.

S'aixeca la sessió essent les 21:15 hores.





AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

La secretària

Siham Ferdi Sabir

Vist i Plau
El President del Ple,

Lluís Enric Apesteguia Ripoll

