



AJUNTAMENT DE DEIÀ  
ILLES BALEARS

## ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA, DE CARÀCTER ORDINÀRIA, CELEBRADA EL DIA 27 DE GENER DE 2022

D'acord amb l'article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL), introduït per la disposició final segona del RD-Llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front al COVID-19, dia 27 de gener de 2022, essent les 18:10 hores, es reuneix l'Ajuntament en Ple de forma telemàtica a l'objecte de celebrar sessió pública Ordinària en primera convocatòria sota la presidència del Sr. Batle, Lluís Enric Apesteguía Ripoll i l'assistència dels Srs. Regidors citats prèviament en forma; Sra. María Cristina López Martí, Sra. Gabriele Mariane Poppelreuter, el Sr. Josep Salas Jiménez, la Sra. Blanca Lobo Jaume, i el Sr. Juan Puigserver Rullán, assistits per la Secretària, Sra. Siham Ferdi Sabir.

El Sr. Francisco Javier Salas Santos no pot assistir per problemes tècnics, i delega el vot en el Sr. Joan Puigserver Rullán.

Declarada oberta la sessió, a les 18:15 hores, es passa a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

### 1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DIA 23/12/2021

Es procedeix a la votació nominal: s'adopta l'acord per unanimitat dels membres presents.

#### ACORD:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió plenària ordinària de dia 23 de desembre de 2021.

### 2. APROVACIÓ DEL RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDIT CORRESPONENT A LES FACTURES DEL 15/12/2021 FINS EL 31/12/20221



El senyor Batle explica que en aquest punt es duen a reconeixement extrajudicial de crèdit les factures corresponents des del dia 15 al dia 31 de desembre, per tal de no deixar els proveïdors sense cobrar massa temps.

Es procedeix a la votació nominal, que queda de la següent manera:

A favor:

- Lluís Enric Apesteguia Ripoll.
- Josep Salas Jiménez.
- Blanca López Jaume.
- Maria Cristina López Martí.
- Gabriele Mariane Poppelreuter.

Abstenció:

- Francisco José Salas Santos, per delegació en el senyor Juan Puigserver.
- Juan Puigserver Rullán.

**ACORDS:**

**PRIMER.-** Aprovar el reconeixement dels crèdits expressats en els annexos I i II, sens perjudici d'exigir les responsabilitats corresponents per la realització de despeses sense partida pressupostària i sense prèvia contractació d'acord amb la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

**SEGON.-** Ordenar el pagament dels crèdits expressats en l'annex I i aplicar-los a les partides corresponents a càrrec del Pressupost de l'exercici 2021.

### **3. APROVACIÓ PROVISIONAL DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA (PLUSVÀLUA MUNICIPAL)**

El senyor Batle explica que, arrel de la Sentència del Tribunal Constitucional anul·lant alguns articles que afecten a l'impost de la Plusvàlua Municipal, és necessari procedir a la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys urbans del municipi de Deià.

Aquesta Sentència ha provocat la modificació de la Llei d'Hisendes Locals, per la qual, en el projecte de modificació de la Plusvàlua Municipal, gairebé l'únic que es fa és incloure els nous preceptes de la citada Llei.

---

Carrer Porxo 4, 07179 Deià (Illes Balears). Tel. 971 639077. Fax. 971 639388. [ajuntament@ajdeia.net](mailto:ajuntament@ajdeia.net)

Web: <http://www.ajdeia.net> | Seu Electrònica: <https://ajdeia.sedelectronica.es>



Per altre banda, s'ha aprofitat per incloure algunes bonificacions que pretenen resoldre problemes en matèria d'herències: és a dir, la idea és bonificar el màxim l'herència entre familiars (pares, fills, avis) i, així, gravar les compravendes amb ànims de lucre.

Així, el tipus de gravamen passa a ser del 30%.

No obstant, la normativa ha baixat considerablement els percentatges dels coeficients de càlcul, el que suposa una baixada de l'impost.

Es procedeix a la votació nominal, que queda de la següent manera:

A favor:

- Lluís Enric Apesteguia Ripoll.
- Josep Salas Jiménez.
- Blanca López Jaume.
- Maria Cristina López Martí.
- Gabriele Mariane Poppelreuter.
- Francisco José Salas Santos, per delegació en el senyor Juan Puigserver.
- Juan Puigserver Rullán.

#### **ACORDS:**

**PRIMER.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU) en els termes del projecte que s'annexa en l'expedient.

**SEGON.-** Exposar al públic l'anterior Acord mitjançant anunci que s'inserirà en el tauler d'anuncis municipal durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des del següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, dins del qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://ajdeia.sedelectronica.es>].

**TERCER.** Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

---

Carrer Porxo 4, 07179 Deià (Illes Balears). Tel. 971 639077. Fax. 971 639388. [ajuntament@ajdeia.net](mailto:ajuntament@ajdeia.net)

Web: <http://www.ajdeia.net> | Seu Electrònica: <https://ajdeia.sedelectronica.es>



**QUART.** Facultar al Sr. Alcalde-President per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte.

#### **4. DECRETS DE BATLIA**

El senyor Batle explica que tots els regidors tenen a la seva disposició tots els Decrets de Batlia que es dicten, a la qual poden accedir en qualsevol moment a través de la Plataforma Gestiona.

#### **ACORDS:**

**PRIMER.-** Donar-se per assabentat dels Decrets de Batlia dictats fins el dia de la celebració d'aquest Ple ordinari.

#### **5. TORN OBERT DE PARAULES**

El senyor Batle explica que l'Ajuntament ja ha procedit a la licitació de les obres que teníem pendents i per les quals se'ns va atorgar una subvenció del Consell de Mallorca.

Per altre banda, també s'ha licitat el servei per a l'elaboració de les normes subsidiàries.

Esperem que es puguin resoldre les licitacions el més aviat possible i iniciar les obres.

També, explica que el pressupost per a l'any 2022 es troba en elaboració i que segurament s'haurà de convocar un Ple extraordinari per a la seva aprovació.

No hi ha més precisions ni preguntes.

S'aixeca la sessió essent les 18:45 hores.

La secretària

Vist i Plau  
El President del Ple,

Siham Ferdi Sabir

Lluís Enric Apesteguia Ripoll

