



AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA, DE CARÀCTER ORDINÀRIA, CELEBRADA EL DIA 25 DE NOVEMBRE DE 2021

A la Casa Consistorial de la Vila de Deià, a 25 de novembre de 2021, essent les 18:00 hores, es reuneix l'Ajuntament en Ple a l'objecte de celebrar sessió pública ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Batle Lluís Enric Apesteguía Ripoll, i l'assistència dels Srs. Regidors citats prèviament en forma, que es diran a continuació: Sra. Gabriela Marianne Poppelreuter, Sra. Maria Cristina López Martí, Sra. Blanca Lobo Jaume, Sr. Josep Salas Jiménez, Sr. i el Sr. Joan Puigserver Rullán, assistits per la Secretària- interventora interina de la Corporació: Sra. Siham Ferdi Sabir.

El senyor Batle disculpa l'absència del regidor Francisco Javier Salas, que preveu arribar més tard.

Declarada oberta la sessió, a les 18:02 hores, es passa a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Es dona compte de l'esborrany de l'acta remesa de la sessió ordinària de dia 11 de novembre de 2021.

Queda aprovada per unanimitat dels membres presents.

2. DECLARACIÓ INSTITUCIONAL DEL 25N: DIA CONTRA LES VIOLENCIES CONTRA LES DONES

El Batle explica que el dia d'avui, coincidint amb el dia contra les violències contra les dones, en finalitzar aquest Ple ordinari, es procedirà a la lectura de la declaració institucional davant l'Ajuntament.

S'aprova el següent acord per unanimitat dels membres presents.

ACORD:

Carrer Porxo 4, 07179 Deià (Illes Balears). Tel. 971 639077. Fax. 971 639388. ajuntament@ajdeia.net

Web: <http://www.ajdeia.net> | Seu Electrònica: <https://ajdeia.sedelectronica.es>



Codi Validació: AY4R9ZT55GRHAJ6XXRRCA74 | Verificació: <https://ajdeia.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 9

ÚNIC.- Aprovar, la Declaració Institucional del 25 de novembre, dia contra les violències contra les dones.

3. PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 6/2021

El Batle explica que, per dur a terme la licitació de les obres projectades d'any passat, és necessari realitzar una modificació pressupostària per tal d'incloure els romanents afectats de l'any 2020 al Pressupost de l'any 2021.

Aquestes obres es realitzaran amb la subvenció del Consell de Mallorca, del qual ja n'hem cobrat una part de l'import de les subvencions autoritzades.

Vots a favor:

Sr. Lluís Enric Apesteguia Ripoll. Sra. Gabriela Marianne Poppelreuter, Sra. Maria Cristina López Martí, Sra. Blanca Lobo Jaume, Sr. Josep Salas Jiménez.

Abstenció:

Sr. Joan Puigserver Rullán.

ACORDS:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT l'expedient de modificació de crèdits núm. 6/2021 per un import de (813.717,63 €) vuit-cents tretze mil set-cents disset euros i seixanta-tres cèntims, corresponents a suplement de crèdit (169.029,54 €) i crèdit extraordinari (644.688,09 €).

SEGON.- Determinar la fórmula de finançament en base a romanent de tresoreria afectat (307.027,29 €), romanent de tresoreria per a despeses generals de l'exercici 2020 (188.195,41 €), nous ingressos no previstos inicialment en el pressupost (296.743,16 €) i baixes per anul·lació (21.751,77 €), el que suposa una quantia total de (813.717,63 €) vuit-cents tretze mil set-cents disset euros i seixanta-tres cèntims.

TERCER.- Les modificacions que s'acorden són les següents:



Prog.	Econ.		Descripció	Crèdits inicials	Modificació	Crèdits definitius
231	48000	01	Serveis Socials	18.000,00	10.284,13	28.284,13
311	20300	01	Renting desfibril·ladors	2.900,00	1.677,06	4.577,06
920	20600	01	Renting fotocopiadora	2.700,00	159,72	2.859,72
450	21000	01	Infraestructures i béns naturals	50.000,00	4.853,74	54.853,74
164	21200	01	Edificis i altres construccions. Cementiri	1.000,00	264,99	1.264,99
920	21200	01	Edificis i altres construccions	20.000,00	564,93	20.564,93
130	21300	01	Maquinaria, instal·lacions i estris. Policia	2.500,00	133,00	2.633,00
920	21300	01	Maquinaria, instal·lacions i estris. Manteniment	3.000,00	1.178,49	4.178,49
130	21400	01	Material de transport (policia)	1.500,00	1.592,55	3.092,55
920	21400	01	Material de transport	4.000,00	4.704,95	8.704,95
920	21500	01	Mobiliari i estris	2.000,00	349,00	2.349,00
920	22000	01	Material oficines ordinari	4.000,00	1.777,78	5.777,78
920	22001	01	Premsa, revistes, llibres i altres	5.000,00	166,98	5.166,98
3321	22001	01	Premsa, revistes, llibres i altres. Biblioteca	2.500,00	4.377,52	6.877,52
920	22002	01	Material informàtic no inventariable	500,00	936,60	1.436,60
164	22100	01	Energia elèctrica. Cementiri	3.000,00	3.177,62	6.177,62
450	22100	01	Energia elèctrica. Enllumenat públic	15.000,00	2.003,85	17.003,85
920	22100	01	Energia elèctrica. Serveis generals	10.000,00	1.258,10	11.258,10
3321	22100	01	Energia elèctrica. Biblioteca	2.000,00	108,67	2.108,67
321	22103	01	Combustible i carburant	5.000,00	1.300,00	6.300,00
920	22103	01	Combustible i carburant	4.500,00	579,93	5.079,93
920	22106	01	Productes farmacèutics	700,00	10,50	710,50
920	22110	01	Productes de neteja	3.500,00	216,05	3.716,05
231	22199	01	Mitjans de protecció COVID - EPIS	2.500,00	3.986,95	6.486,95
130	22200	01	Comunicacions (policia)	300,00	55,66	355,66
920	22200	01	Comunicacions	12.000,00	2.276,81	14.276,81
920	22300	01	Transports i missatgeria	1.000,00	249,50	1.249,50
338	22609	01	Festes populars	60.000,00	6.017,54	66.017,54
133	22699	01	Foment transport públic	3.750,00	3.993,20	7.743,20
163	22700	01	Treballs realitzats per altres. Neteja viària	39.000,00	1.408,91	40.408,91
920	22700	01	Treballs realitzats per altres. Altres	15.000,00	21,02	15.021,02
1621	22700	01	Treballs realitzats per altres. Recollida residus	241.906,21	29.242,11	271.148,32
151	22706	01	Treballs realitzats per altres. Enginyer energètic	14.400,00	13.930,00	28.330,00
151	22706	03	Redacció de projectes	15.000,00	15.902,63	30.902,63
231	22706	01	Estudis i treballs tècnics. Educació social	13.700,00	2.273,40	15.973,40
311	22706	01	Estudis i treballs tècnics. Control de plagues	3.600,00	1.815,00	5.415,00
920	22706	01	Estudis i treballs tècnics. Gestoria i assessoria	35.000,00	981,92	35.981,92
920	22706	02	Estudis i treballs tècnics. Assessoria jurídica	14.520,00	3.845,06	18.365,06
161	22799	01	Treballs realitzats per altres empreses. Aigua	119.000,00	18.927,40	137.927,40
321	22799	01	Treballs realitzats altres empreses. Escoleta	45.000,00	63,06	45.063,06
330	22799	01	Treballs realitzats per altres. Escola de Música	17.000,00	7.200,00	24.200,00
1623	22799	01	Tirme. Treballs tractament residus	70.000,00	6.284,80	76.284,80
920	35900	01	Despeses financeres	500,00	7.257,81	7.757,81
231	48007	01	Associació de la tercera edat	1,00	1.241,07	1.242,07
342	62300	01	Compra maquinària Gimnàs	3.000,00	3.379,53	6.379,53
SUPLEMENT DE CRÈDIT				889.477,21	169.029,54	1.058.506,75



Prog.	Econ.	Sp.	Descripció	Crèdits inicials	Modificació	Crèdits definitius
920	63200	01	Millora accessibilitat edifici ajuntament	0,00	166.103,47	166.103,47
459	61901	01	Millora infraestructures aigua i embelliment carrers Porxo, Es Verger i Vinya Vella	0,00	179.239,05	179.239,05
459	61902	01	Renov. Conduccions aigua i soterrament instal. al carrer Felip Bauçà i carrer Robert Graves	0,00	194.980,65	194.980,65
151	22706	05	Redacció projecte: instal. Fotovoltaica sobre pèrgola a Sa Cala	0,00	3.000,00	3.000,00
151	22706	06	Redacció projecte: instal. Fotovoltaica a S'Empletada	0,00	3.000,00	3.000,00
170	22602	01	Campanyes sensibilització: bones pràctiques sostenibles per hotels, restaurants i habitatges vacacionals. Segell Deia Sostenible.	0,00	6.000,00	6.000,00
136	22706	01	Pla prevenció incendis: Zona A i B.	0,00	4.800,00	4.800,00
920	22706	07	Auditoria energètica edifici c/Porxo, 4, i edifici Escola Municipal	0,00	4.000,00	4.000,00
165	61900	01	Instal. Autoconsum fotovoltaic s'Empletada	0,00	43.693,54	43.693,54
165	61900	02	Instal. Pèrgola fotovoltaica enllumenat públic Cala Deia	0,00	8.100,00	8.100,00
333	63200	01	Renovació tancaments i envidriats Sa Tanca	0,00	2.321,38	2.321,38
3322	64000	01	Digitalització Arxiu	0,00	29.450,00	29.450,00
CRÈDITS EXTRAORDINARIS				0,00	644.688,09	644.688,09

QUART.- Respecte a l'estat d'ingressos, els conceptes del Pressupost d'ingressos quedaran de la següent manera:

Per Romanent de tresoreria de l'exercici 2020:

Econ.	Descripció	Crèdits inicials	Modificació	Crèdits definitius
87010	Romanent de tresoreria afectat	260.286,50	307.027,29	567.313,79
87000	Romanent de tresoreria per a despeses generals	2.454.961,75	188.195,41	2.643.157,16
ROMANENT DE TRESORERIA		2.715.248,25	495.222,70	3.210.470,95

Per nous o majors ingressos de l'exercici 2021:

Econ.	Descripció	Crèdits inicials	Modificació	Crèdits definitius
76100	CIM Subvencions pluriennals 2020-2021 inversions	0,00	259.285,70	259.285,70
46100	PAESC Despesa ordinària	0,00	20.800,00	20.800,00
76101	PAESC Despesa de capital	0,00	16.657,46	16.657,46
INGRESSOS QUE GENEREN CRÈDITS		0,00	296.743,16	296.743,16

Per baixes per anul·lació de crèdits de despeses del pressupost 2021 que no s'executaran:



Prog.	Econ.	Descripció	Crèdits inicials	Modificació	Crèdits definitius
011	91300	Amortitzacions de préstecs	85.864,94	-21.751,77	64.113,17
BAIXES PER ANUL·LACIÓ			85.864,94	-21.751,77	64.113,17

CINQUÈ.- Sotmetre aquest expedient de modificació de crèdits a informació pública pel termini de QUINZE DIES HÀBILS previ anunci en el B.O.I.B., i en el Tauler d'Anuncis d'aquesta Casa Consistorial, i un cop transcorregut el termini, cas de no presentar-se cap reclamació contra el mateix, es considerarà aprovat definitivament. Tot això de conformitat al que preveuen els articles 169-1, i 177-2 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

4. PROPOSTA D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE MODIFICACIONS D'ORDENANCES FISCALS

El senyor Batle explica que aquestes Ordenances fiscals ja s'havien dut a l'anterior Ple, però faltava l'emissió d'informes de Secretaria, Intervenció i Tresoreria preceptius per poder seguir el tràmit legalment establert.

Ara, amb els informes favorables preceptius, es proposa aprovar inicialment les modificacions de les Ordenances fiscals reguladores de taxes i impostos.

Votació: unanimitat dels membres presents

ACORDS (MODIFICACIÓ DE L'IBI):

PRIMER. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost de sobre béns immobles (IBI), amb el text que figura en l'expedient.

SEGON. Exposar al públic l'anterior Acord mitjançant anunci que s'inserirà en el tauler d'anuncis municipal durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des del següent al de publicació de dit anunci en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, dins del qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://ajdeia.sedelectronica.es>].

TERCER. Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, sobre la



base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

QUART. Facultar al Batle per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte.

ACORDS (MODIFICACIÓ ICIO):

PRIMER. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost de sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), amb el text que figura en l'expedient.

SEGON. Exposar al públic l'anterior Acord mitjançant anunci que s'inserirà en el tauler d'anuncis municipal durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar des del següent al de publicació de dit anunci en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, dins del qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://ajdeia.sedelectronica.es>].

TERCER. Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

QUART. Facultar al Batle per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte.

ACORDS (MODIFICACIÓ TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES):

PRIMER. Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal de la taxa per llicències urbanístiques, en els termes en què figura en l'expedient.

SEGON. Donar a l'expedient la tramitació i la publicitat preceptiva, mitjançant exposició d'aquest en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, per termini de trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats podran examinar-ho i plantejar les reclamacions que estimin oportunes. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://ajdeia.sedelectronica.es>].



TERCER. Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

ACORDS (MODIFICACIÓ TAXA ESTACIONAMENT):

PRIMER. Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal de les taxes per a l'estacionament de vehicles limitat i controlat amb parquímetres, en els termes en què figura en l'expedient.

SEGON. Donar a l'expedient la tramitació i la publicitat preceptiva, mitjançant exposició d'aquest en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, per termini de trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats podran examinar-ho i plantejar les reclamacions que estimin oportunes. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://ajdeia.sedelectronica.es>].

TERCER. Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

ACORDS (MODIFICACIÓ TAXA OCUPACIÓ TERRENYS PÚBLICS):

PRIMER. Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal de la taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, enderrocs, barreres, puntals i cavallets, bastiments i altres instal·lacions anàlogues, en els termes en què figura en l'expedient.

SEGON. Donar a l'expedient la tramitació i la publicitat preceptiva, mitjançant exposició d'aquest en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, per termini de trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats podran examinar-ho i plantejar les reclamacions que estimin oportunes. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<http://ajdeia.sedelectronica.es>].

TERCER. Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.



5. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL NOU NOMENCLÀTOR VIARI

El senyor Batle explica que, després de l'aprovació provisional i la seva exposició al públic, ens ha arribat una al·legació en relació amb el carrer de Sa Tanca.

A la Comissió es va proposar acceptar aquesta al·legació en el sentit de canviar el carrer de Sa Tanca a Sa Tanca des Xorc.

Es recorda també, que aquest canvi del nomenclàtor es farà efectiu una vegada que s'hagi revisat la numeració dels carrers.

Votació: unanimitat dels membres presents.

ACORD:

ÚNIC.- Aprovar de forma definitiva el nou nomenclàtor viària del municipi de Deià amb la inclusió del carrer de Sa Tanca des Xorc.

6. TORN OBERT DE PARAULES

El senyor Batle explica que els Decrets de Batllia es troben a la disposició dels regidors, sense cap tipus de restricció ni limitació d'accés, el qual poden consultar sense cap problema.

El senyor Batle explica que fa uns tres mesos que s'està negociant amb els sindicats majoritaris l'aprovació d'una Relació de Llocs de Treball, una nova estructura salarial i un conveni col·lectiu pel personal al servei de l'Ajuntament de Deià.

Aquest Ajuntament ni disposa d'una RLT aprovada a pesar de l'exigència legal des del 1986.

L'inici d'aquest tràmit d'aprovació d'RLT i conveni ha sorgit de la necessitat de resoldre conflictes dins l'Ajuntament. Per altre banda, era necessari objectivar els salaris del personal, en el qual, per mateixa categoria i mateixa responsabilitat hi hagi mateixa remuneració econòmica que, fins ara, hi havia una diferència salarial sense sentit on categories baixes tenien assignats complements més alts que categories altes.

Per al nou càlcul de les retribucions del personal s'ha utilitzat el mètode de punts segons les característiques específiques de cada lloc de treball, de tal



manera que els grups més alts tindran assignat major nombre de punts segons responsabilitat, titulació, dedicació etc. D'aquesta manera es pretén que els salaris siguin el més objectiu possible.

També sorgia la necessitat d'equiparar els salaris del personal d'aquest Ajuntament amb la dels altres ajuntaments amb el nostre mateix o similar tamany i pressupost.

La diferència salarial és especialment significativa en els grup A, per la qual cosa tenim un greu problema per fidelitzar la plaça del secretari interventor.

El senyor Puigserver proposa una major formació i actualització del personal de cara a les tasques més específiques que hagin de realitzar. Opina que els propis treballadors estarien agraïts de rebre més formació.

Essent les 18:21 hores, s'incorpora el senyor Francisco Javier Salas.

El senyor Batle explica que els treballadors tenen diverses opcions per accedir a formació específica a través de l'EBAP i del Departament de Formació Local del Consell de Mallorca. Que en general, les àrees d'Urbanisme, Administració, Serveis Socials i Policia van participant en accions formatives.

S'hauria de mirar com animar als empleats a què facin més formació.

S'aixeca la sessió essent les 18:30 hores.

La secretària

Vist i Plau
El President del Ple,

Siham Ferdi Sabir

Lluís Enric Apesteguia Ripoll

