



AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

ACTA DE SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DIA 7 DE SETEMBRE DE 2018.

A la Casa Consistorial de la Vila de Deià, a 7 de setembre de 2018, essent les 9:30 hores, es reuneix l'Ajuntament en Ple a l'objecte de celebrar sessió pública ordinària en primera convocatòria baix la Presidència de la Sra. Batlessa Magdalena López Vallespir, i l'assistència dels Srs. Regidors citats prèviament en forma, que es diran a continuació: Sr. Francisco Arbona Alba (Junts x Deià), Sr. Jaime Mariano Vives (Junts x Deià), Sr. Lluís Apesteguía Ripoll (Agrupació DEIA), la Sra. Cristina López Martí (Agrupació Deià) i la Sra. Blanca Lobo Jaume (Agrupació DEIA), assistits per la Secretària-interventora Accidental de la Corporació: Sra. María Cristina Ramón Enseñat.

La Sra. Margarita Ripoll Deyá, regidora de Junts x Deià excusa la seva assistència.

Declarada oberta la sessió es passa a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

1.- APROVACIÓ DE LA URGÈNCIA DE L'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LES TARIFES DEL SERVEI PÚBLIC DE L'ESCOLA INFANTIL DE DEIÀ

En primer lloc la Batlessa proposa acordar l'aprovació de la urgència de la modificació de l'ordenança reguladora de les tarifes del servei públic de l'escola infantil de Deià en el sentit d'actualitzar-la per poder treure a concurs la gestió del centre en acabar la concessió.

Sotmesa a votació és aprovada per unanimitat.

2- APROVACIÓ ACTA DE SESSIÓ ORDINÀRIA DE 20 DE JULIOL DE 2018.

Es dona compte de l'esborrany de l'acta remesa de la sessió ordinària de 20 de juliol de 2018.

Sotmesa a votació és aprovada per unanimitat.



AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

3.- RESOLUCIONS DE BATLIA.

La Corporació es dóna per assabentada de les resolucions de Batlia.

4.- COMUNICATS DE BATLIA.

La Batlessa informa que no n'hi ha cap.

5.- APROVACIÓ COMPTE GENERAL 2017.

Acte seguit la Sra. Batlessa manifesta que l'objecte de la present sessió és examinar i aprovar el compte general corresponent a l'exercici del 2017 el qual ha estat exposat al públic, sense que hi hagi hagut al·legacions i així mateix examinat minuciosament per la Comissió, que ha emès els corresponents informes que consten en l'expedient. El susdit compte està degudament rendit i justificat, i tot seguit la Sra. Batlessa sotmet a votació l'aprovació del Compte General de l'any 2017, sent el resultat el següent:

Per tant, el Ple per 3 vots a favor de l'equip de govern i tres abstencions de l'oposició **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar el Compte General corresponent a l'exercici 2017.

SEGON.- Rendir el Compte General així aprovat i tota la documentació íntegra a la fiscalització del Tribunal de Comptes tal i com s'estableix en l'article 212.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 05 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

6.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LES TARIFES DEL SERVEI PÚBLIC DE L'ESCOLA INFANTIL DE DEIÀ EN EL SENTIT D'ACTUALITZAR-LA PER PODER TREURE A CONCURS LA GESTIÓ DEL CENTRE EN ACABAR LA CONCESSIÓ.



AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

La Sra. Batlessa dona compte del l'ordenança vigent de la que no s'han modificat els preus des de que es va aprovar i davant la pròxima licitació del servei de l'escoleta proposa la següent modificació d'acord a les pujades de l'IPC anuals des de la seva aprovació fins a dia d'avui.

“MODIFICACIÓ ORDENANÇA REGULADORA DE LES TARIFES DEL SERVEI PÚBLIC ESCOLA INFANTIL DE DEIÀ

Article 1er.- Concepte

De conformitat amb allò previst a l'art. 127 en relació amb l'art. 41), ambdós del RDL 2/2004, de 5 de març de març pel que s'aprova el Tex Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Local, aquest Ajuntament estableix els preus públics per al serveis educatius, de guarderia i de menjador, i d'altres prestats per l'Escoleta de Deià. Aquests preus públics estan especificades a les tarifes contingudes als articles 3r i es regiran per la present Ordenança.

Article 2on.- Obligats al pagament

Estan obligats al pagament de les tarifes regulades per aquesta Ordenança les persones que es beneficiïn dels serveis als quals fa referència l'article anterior.

Article 3er.- Quantia de les tarifes de cada servei.

Per servei Educatiu.

MATRICULA ANUAL 66'43 € lactants i 0 a 3 anys

Amb caràcter general, les tarifes a pagar mensualment per els següents servei seran:

<i>HORARI</i>	<i>TRAM</i>	<i>MENSUAL Tota la setmana</i>	<i>MENSUAL 1 dia a la setmana</i>	<i>ESPORÀDIC</i>
<i>8:00-9:00 h.</i>	<i>Acollida</i>	<i>21,46 €</i>	<i>4,50 €</i>	<i>3,50 €</i>
<i>9:00-13:00 h.</i>	<i>Escolarització nadons</i>	<i>190,00 €</i>		
<i>9:00-13:00 h.</i>	<i>Escolarització 1-3 anys</i>	<i>194,18 €</i>		
<i>09:00-15:00 h.</i>	<i>Escola + dinar a càrrec del usuari + descans de nadons</i>	<i>229,95 €</i>		<i>194,18+5,52€</i>
<i>9:00-15:00 h.</i>	<i>Escola + dinar a càrrec del usuari + descans 1-3 anys</i>	<i>199,29 €</i>		<i>163,52+5,50€</i>
<i>15:00-16:00 h.</i>	<i>Recollida</i>	<i>21,46 €</i>	<i>4,50 €</i>	<i>3,50 €</i>



AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

*B) Per serveis d'enfortiment de les capacitats educatives de les famílies
Amb caràcter general, les tarifes a pagar mensualment per el serveis d'enfortiment de les capacitats educatives de les famílies seran:*

<i>SERVEI</i>	<i>DURACIÓ</i>	<i>TARIFES</i>
<i>CURS DE MASSATGES</i>	<i>2 hores</i>	<i>10,22 €</i>
<i>ESPAIS FAMILIARS</i>	<i>2 hores</i>	<i>10,22 €</i>
<i>TALLER DE FAMILIES</i>	<i>2 hores</i>	<i>10,22 €</i>

Article 4rt.- Obligació de pagament

Neix des de es moment de la matriculació en ferm a partir del primer dia del curs. Si la matriculació és posterior a l'inici del curs l'obligació de pagament neix a partir de la data de la matriculació.

Article 5è.- Normes de Gestió

L'exacció es considerarà devengada simultàniament a la prestació del serveis i la seva recaptació per el concessionari es durà a terme per mensualitats avançades a les oficines municipals de l'ajuntament.

El pagament s'efectuarà per mensualitats avançades, i dins els primers cinc dies de cada mes. Així mateix es podrà fer us de la domiciliació bancària dels pagaments.

En el casos de falta de pagament de les tarifes es seguirà el següent procediment:

- a) Falta de pagament durant un mes: l'adjudicatari es posarà en contacte amb la família de l'infant per tal d'aclarir la situació detectada.*
- b) Falta de pagament durant dos mesos: el treballador social de l'ajuntament es posarà en contacte amb la família de l'infant per tal d'aclarir la situació detectada.*



AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

- c) *Falta de pagament durant tres mesos: Un retard en el pagament de més de tres mensualitats sense motiu que ho justifiqui significarà la baixa de l'infant al centre, previ avís per escrit amb quinze dies d'antelació. Amb anterioritat el concessionari elaborarà l'informe corresponent que remetrà a l'ajuntament.*

Article 6è.- Exempcions.

A instància de part i en tot cas previ informe tècnic favorable dels serveis socials i proposta de l'ajuntament, aquest pot atorgar l'exempció de tot o part del pagament, quan les circumstàncies socioeconòmiques del sol·licitant manifestin una situació no adequada a les normes o l'ús que marquin en cada moment un nivell mínim de subsistència. Aquesta despesa serà assumida per l'ajuntament.

DISPOSICIO FINAL.-

La present ordenança entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, estant en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

El portaveu de l'oposició Lluís Apesteguía proposa que es mantinguin els preus deixant l'ordenança igual i que al contracte s'estableixi la pujada de l'IPC.

Sotmesa a votació és aprovada per unanimitat i el ple ACORDA:

PRIMER.- Mantenir l'ordenança tal i com està.

SEGON.- Publicar les bases de la licitació de l'escoleta municipal estipulant al contracte la pujada de l'IPC.

7.- PROPOSTA D'ACORD PER SOL·LICITAR AL CONSELL DE MALLORCA LA COOPERACIÓ TÈCNICA PER A REDACTAR EL PLANEJAMENT URBANÍSTIC I PODER FACULTAR A LA SRA. BATLESSA A LA SIGNATURA DEL CONVENI D'ACORD AMB LA CONVOCATÒRIA DEL PROGRAMA DE COOPERACIÓ TÈCNICA EN LA REDACCIÓ DELS DIFERENTS INSTRUMENTS DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC PELS MUNICIPIS DE L'ILLA DE MALLORCA PUBLICADA AL BOIB 101 DE 16 D'AGOST DE 2018.



AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

La Batlessa dona compte de la publicació al BOIB per part de Consell de Mallorca per a la cooperació tècnica per a redactar el planejament urbanístic a través de la convocatòria del programa de cooperació tècnica en la redacció dels diferents instruments de planejament.

El portaveu de l'oposició Lluís Apesteguía proposa que es sol·liciti la cooperació tècnica per Son Coll.

Sotmès a votació, el Ple per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar la sol·licitud de Cooperació tècnica per a redactar el planejament urbanístic a través de la convocatòria del programa de cooperació tècnica en la redacció dels diferents instruments de planejament per part de l'ajuntament.

SEGON.- Facultar la Sra. Batlessa per a la signatura del conveni.

8.- PRECS I DEMANES.

- El portaveu d'Agrupació DEIA, Sr. Lluís E. Apesteguía Ripoll demana si tots els xalets de La Cala estan enganxats al clavegueram perquè aquest estiu feia molta pudor.

La Sra. Batlessa contesta que sí, que hi estan tots.

Seguidament explica que les analítiques fetes aquest estiu diuen que l'aigua està en bon estat, que fa 3 anys es va tirar colorant als banys dels restaurants per comprovar si hi havia fugues. La depuradora no va amb un emissari a la mar. Hem demanat al Conseller amb una carta que vinguin i ens diguin d'on provenen aquestes olors, però de moment no ha vingut ningú.

La regidora d'Agrupació DEIA, Blanca Lobo comenta que creu que ve dels vaixells.



AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

- El portaveu d'Agrupació DEIA, Sr. Lluís E. Apesteguía Ripoll demana pel depòsit de s'Empeltada ja que el va veure aprovat a una resolució de batlia.

La Sra. Batlessa contesta que en el moment de la sol·licitud no disposàvem de l'informe pertinent de patrimoni per poder sol·licitar la subvenció. Ara que ja el tenim estarem pendents per poder demanar-ho a una propera subvenció.

- El portaveu d'Agrupació DEIA, Sr. Lluís E. Apesteguía Ripoll explica que hi ha una enredadera al carrer Porxo que penja.

La Sra. Batlessa contesta que ja està encomanat.

- El portaveu d'Agrupació DEIA, Sr. Lluís E. Apesteguía Ripoll demana que es netegi l'escala de Ca Na Batle.

La Sra. Batlessa contesta que ho encarregarà.

- El portaveu d'Agrupació DEIA, Sr. Lluís E. Apesteguía Ripoll demana que al camí del canyeret, amb les plogudes hi ha desnivells, fa mal transitar, ho podríem emplenar amb picadís.

La Sra. Batlessa contesta que mirarà a qui pertany per posar-hi remei.

- El portaveu d'Agrupació DEIA, Sr. Lluís E. Apesteguía Ripoll demana el percentatge de pèrdues del servei d'aigua. Hi torna haver un vessament entre Son Bauçà i Can Quet, la xarxa cada any torna més vella i rebenta.

La Sra. Batlessa contesta que s'avisarà a GESBA perquè ho reivisin. Tot seguit explica que el percentatge de fuga que la llei permet és un 40% i aquí el màxim arriba al 26% d'acord amb les dades que tenim, tot i així intentam que cada any es redueixi més.



AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

- El portaveu d'Agrupació DEIA, Sr. Lluís E. Apesteguía Ripoll explica que el TIB deixa gent a terra, se'ns ajunta la temporada turística amb la d'excursions, hi ha grups organitzats que no han demanat plaça.

La regidora d'Agrupació DEIA, Blanca Lobo explica que se considera grup a partir de cinc persones i s'ha de demanar plaça amb antelació.

La Sra. Batlessa respon que s'enviarà una carta a transports.

- El portaveu d'Agrupació DEIA, Sr. Lluís E. Apesteguía Ripoll explica que al camí de Sa Cala, davall l'escalonada s'està erosionant, supòs que pel pas dels cotxes.

La Sra. Batlessa respon que no és nostre, és de costes. Ho demanarem abans de fer cap actuació i enviarem fotos.

- El portaveu d'Agrupació DEIA, Sr. Lluís E. Apesteguía Ripoll explica que han vist que hi ha ajudes per a la recollida selectiva per a dur a terme el porta a porta.

La Sra. Batlessa respon que ho mirarem.

- El portaveu d'Agrupació DEIA, Sr. Lluís E. Apesteguía Ripoll explica que hi ha un problema que suposa passa a vàries cases que donen al carrer i que sorgeix quan camions d'aigua, etc s'aturen just al davant per descarregar sense cap tipus de senyalització, creiem que s'hauria d'avisar a la Guardia Civil.

La Sra. Batlessa respon que si ho veuen o ens hi trobam podem avisar a la policia local.

- El portaveu d'Agrupació DEIA, Sr. Lluís E. Apesteguía Ripoll explica que en relació a l'escola d'estiu, com que acaba el dia 31 d'agost, hi ha gent que deixa els nins a l'escoleta i no sabem si se compleixen els ratis. Voldríem saber si se podrien fer tallers, etc... fins començar el curs escolar.



AJUNTAMENT DE DEIÀ
ILLES BALEARS

La Sra. Batlessa respon que en aquestes dates a Sa Tanca hi ha exposicions i no se pot utilitzar fins a finals de setembre, que no disposam de cap espai a tal efecte.

La regidora d'Agrupació DEIA, Blanca Lobo comenta que se pot fer la proposta a l'escola perquè ens deixin alguns espais.

La Sra. Batlessa respon que ho demanarem a l'escola abans que acabi el curs.

- El portaveu d'Agrupació DEIA, Sr. Lluís E. Apesteguía Ripoll explica que, quan es va fer l'escalonada cap a Es Recó, la poda se va tirar al torrent, és un mal exemple que ho faci l'ajuntament, es pot triturar.

La Sra. Batlessa respon que ho notificarà a manteniment perquè ho llevin.

El portaveu d'Agrupació DEIA, Sr. Lluís E. Apesteguía Ripoll explica que ells mateixos han duit escrits a la Conselleria per fer els torrents nets, extraoficialment també ho faig.

Me varen contestar que sí i me varen demanar perquè no ho fa l'ajuntament? Dins urbà l'ajuntament ho pot fer.

Creiem que ho ha de fer el Consell perquè tenen la maquinària necessària. Una vegada fet ens podríem encarregar del manteniment.

La Sra. Batlessa respon que en temps de Jaume Crespí, batle ho varem demanar i que ens faríem càrrec del manteniment i ens varen contestar que no.

I no havent més assumptes que tractar i essent les 10:30 hores per la Sra. Batlessa es declara finalitzada la sessió estenent la present acta del contingut de la qual com a Secretària dono fe.

Vist i Plau,
La Batlessa,
Magdalena López Vallespir

La Secretària Accidental,
María Cristina Ramón Enseñat