



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE DEIÀ

12394 *Aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de la Taxa de Llicències Urbanístiques*

Es fa públic que durant el període d'exposició pública de l'acord d'aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de la Taxa de Llicències Urbanístiques, aprovada en sessió plenària de dia 25 de juliol de 2019, BOIB nº 134 de 1 d'octubre de 2019, no s'ha presentat cap al·legació, per la qual cosa es considera aprovat definitivament, procedint a la publicació del text íntegre de l'esmentada ordenança:

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

FONAMENT LEGAL

Article 1er

De conformitat amb l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i els articles 20 i 58 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix una taxa per a l'atorgament de llicències urbanístiques.

OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR

Article 2on

1. Fet imposable:- El fet imposable està constituït per l'activitat municipal, tècnica i administrativa, tendents a comprovar si els actes d'edificació i ús del sol, s'ajusten al previst a la Llei del Sòl, a les Normes Subsidiàries del municipi i, en el seu cas, al Pla General d'Ordenació Urbana.

La present taxa és independent i compatible amb l'Impost sobre Construcció, Instal·lacions i Obres, que es regula amb ordenança pròpia.

2. L'obligació de contribuir s'origina amb la petició de la llicència.

3. Subjecte passiu.

- Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats detallades a l'article 33 de la Llei General Tributària, que essent propietàries o, en el seu cas, arrendatàries dels immobles en què es projecti realitzar les obres.
- Tindran la consideració de subjectes passius substituïts dels contribuents, els constructors i contractistes de les obres.
- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a les quals es refereixen els articles 38 i 39 de la Llei General Tributària.

Seran responsables subsidiaris els administradors de societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i en l'extensió que assenyalava l'article 40 de la Llei General Tributària.

QUOTA TRIBUTÀRIA. TARIFES

Article 3er

Constitueix la base imposable el cost total previst de la construcció, instal·lació o obra en el moment de sol·licitar la llicència.

En el cas de pròrroga de llicències s'agafarà com a base imposable el pressupost d'obra pendent d'execució, certificat pel director de l'obra.

Article 4rt

Quota tributària: La quota tributària serà el resultat d'aplicar a la base imposable definida a l'article anterior, el percentatge del 2,4 % amb un mínim de 15.03 Euros.

Article 5è

En cas de renúncia formulada pel sol·licitant, amb anterioritat a la concessió de la llicència, les quotes a liquidar seran del 50% de la assenyalades a l'article anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

Article 6è

Exempcions i bonificacions.- No es concediran Exempcions ni bonificacions de cap tipus en l'exacció de la present Taxa.

PARTIDES FALLIDES

Article 7è

Les quotes liquidades i no abonades dintre del període voluntari, s'hauran de fer efectives per la via de constrenyiment, d'acord amb el vigent Reglament General de Recaptació.

Disposició adicional primera

1.- Bonificar al 95% la Taxa per a l'Atorgament de Llicències Urbanístiques si aquestes tenen com a finalitat la construcció o rehabilitació d'aljubs o dipòsits d'aigua potable, així com dipòsits i safarejos per al reg.

2.- Aquesta bonificació es tramitarà a petició de l'interessat, presentant un pressupost individualitzat per les intervencions que facin referència exclusiva a les obres o actuacions bonificables, excloent les altres obres que es poguessin haver sol·licitat en la mateixa petició de llicència urbanística o en la comunicació prèvia d'obres, en els mateixos terminis en què s'ha d'abonar la Taxa. La bonificació serà aprovada o denegada per Resolució de Batlia previ informe dels serveis tècnics urbanístics municipals.

3.- Si una vegada acabada l'obra es detecta que no compleix les condicions per obtenir la bonificació, es revisarà d'ofici i es procedirà a reclamar la devolució de la bonificació atorgada.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquestes modificacions entraran en vigor el dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, estant en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.”

Deià, 9 de desembre de 2019

El batle

Lluís Enric Apesteguia Ripoll

